
KONTRATE

Referenca SH/Punime/2014/FZHR/P – 04

E LIDHUR NDERMJET
Fondit Shqiptar të Zhvillimit
dhe
“Alb Garden” sh.p.k.

FORMULARI I KONTRATËS

Titulli i Kontratës: "Për rehabilitimin nëpërmjet pyllëzimeve të objektit Makaresh në ekonominë pyjore Krastë-Krujë".

Kjo Kontratë është lidhur më 27.10.2014, ndërmjet Fondit Shqiptar të Zhvillimit, Rruga "Sami Frashëri", Nr.10, Tiranë, tani e tutje të referuar si "Autoriteti Kontraktor" dhe operatorit ekonomik "Alb Garden" sh.p.k., Lagje "Skenderbeg", godina private 1 katëshe, superstrada Lezhë - Shkodër, Lezhë, të përfaqësuar nga Klod Zigori, tani e tutje i quajtur si "Kontraktuesi".

Menjëherë pasi Autoriteti Kontraktor paraqet një kërkesë për kryerjen e punimeve, duke i'u referuar Prokurimit: "Për rehabilitimin nëpërmjet pyllëzimeve të objektit Makaresh në ekonominë pyjore Krastë-Krujë".

Menjëherë pasi Kontraktori, me anë të ofertës së tij, me datë 19.09.2014 bie dakord të realizojë Punimet, ashtu siç janë të specifikuara në kushtet e përcaktuara në:

- Këtë Formular Kontrate
- Formularin e Ofertës, të paraqitur nga Ofertuesi
- Kriteret e Përgjithshme/veçanta të pranimi
- Specifikimet Teknike
- Kushtet e Përgjithshme të Kontratës
- Kushtet e Veçanta të Kontratës
- Njoftimin e Fituesit nga Autoriteti Kontraktor
- Formularin e Sigurimit të Kontratës

Të gjitha këto dokumenta të bashkangjitur, përbëjnë pjesë integrale të kësaj Kontrate. Menjëherë pasi Autoriteti Kontraktor pranon Ofertën nga Kontraktori, në një shumë prej **24,550,000 (njëzet e katër milion e pesëqind e pesëdhjetë mijë) Lekë (pa TVSH)**, për realizimin e punëve;

Palët bien dakort si më poshtë:

1. Kontraktuesi duhet të paraqesë një Sigurim Kontrate në shumën prej: **2,946,000 (dy milion e nëntëqind e dyzet e gjashtë mijë) Lekë** dhe në formën e sigurimit me shoqëri sigurimesh ose sigurim bankar, në ose përpara datës së shprehur në Njoftimin e Fituesit.
2. Kontraktuesi është i detyruar të kryejë Punët për Autoritetin Kontraktor, siç kërkohet në këtë Kontratë.
3. Autoriteti Kontraktor është i detyruar të paguajë për Punët, në shumën e parashikuar në këtë Kontratë.
4. Në këtë Formular Kontrate, fjalët dhe shprehjet do të kenë të njëjtin kuptim që i ngarkohet atyre në Kushtet e Kontratës.



A handwritten signature in blue ink is located in the bottom left corner of the page.

5. Palët e kësaj Kontrate kanë përgjegjësi për moszbatim ose zbatim të papërshtatshëm të detyrimeve të tyre kontraktore dhe për dëmet e shkaktuara secilës nga moszbatimi i detyrimeve, që janë subjekt kompensimi, në përputhje me Kushtet e Kontratës.

Sot, më datë 27/10/2014/ palët bien dakort për nënshkrimin e këtij Formulari Kontrate.

Autoriteti Kontraktor

Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Benet BECI

Drejtor Ekzekutiv



Kontraktuesi

"Alb Garden" sh.p.k.

Pjetër TRASHAJ

Përfaqësues i ligjor



Lidhur sot me datë _____, 2014, në bazë të Nenit 850 dhe në vazhdim të Kodit Civil dhe dispozitave në fuqi për Prokurimin Publik, **Fondi Shqiptar i Zhvillimit**, me adresë Rruga "Sami Frasheri", Nr. 10, Tiranë, i përfaqësuar nga **Z. Benet BECI**, Drejtor Ekzekutiv, (referuar me poshtë si "**Investitori**")

dhe

Operatori Ekonomik "**Alb Garden**" sh.p.k., Lagje "Skenderbeg", godina private 1 katëshe, superstrada Lezhë – Shkodër, Lezhë, Tiranë, të përfaqësuar nga **Pjetër Trashaj**, (referuar me poshtë si "**Kontraktuesi**"),

Neni 1: Objekti i Kontratës

Objekti i kësaj kontrate është sipërmarrja e punimeve të ndërtimit në objektin "**Për rehabilitimin nëpërmjet pyllëzimeve të objektit Makarësh në ekonominë pyjore Krastë-Krujë**"

Neni 2: Vlera e Kontratës

Kontrat lidhet me një vlerë totale prej **24,550,000 (njëzet e katër milion e pesëqind e pesëdhjetë mijë) Lekë (pa TVSH)**, ose **29,460,000 (njëzet e nëntë milion katërqind e gjashtëdhjetë mijë) Lekë (me TVSH)**, sipas preventivit bashkëlidhur, pjesë e kësaj kontrate.

Neni 3: Afati i Kontratës

Afati maksimal i përfundimit të punimeve është 26 (një) muaj (nga data e lidhje së kontratës), sipas grafikut të punimeve bashkëlidhur, pjesë e kësaj kontrate.

I. Kushtet e përgjithshme të Kontratës

Neni 1: Qëllimi

- 1.1 Këto kushte të përgjithshme të kontratës (KPK) do të zbatohen për kryerjen e Punëve të prokuruarra në bazë të legjislacionit të prokurimit.
- 1.2 Ligji për Prokurimin Publik në Republikën e Shqipërisë parashikon se dispozitat e Kodit Civil Shqiptar do të zbatohen për kontratat e prokurimit publik. Disa dispozita të Kodit Civil janë rishprehur në KPK me qëllim që të rrisin transparencën e kushteve të kontratës. Megjithatë, citimi i disa dispozitave këtu nuk mohon në asnjë mënyrë zbatimin e dispozitave të tjera të Kodit Civil të kësaj kontrate.
- 1.3 Në mënyrë të ngjashme, disa dispozita të Ligjit mbi Prokurimin Publik janë rishprehur në KPK me qëllim që të rrisin transparencën e ligjit që rregullon prokurimin publik.



- 1.4 Megjithatë, citimi i disa dispozitave këtu nuk mohon në asnjë mënyrë zbatimin e dispozitave të tjera të Ligjit mbi Prokurimin Publik mbi të drejtat, detyrat dhe detyrimet e palëve.
- 1.5 KPK do të zbatohen deri në atë masë që të mos lënë mënjandë kushtet ose dispozitat e parashikuara në pjesë të tjera të kontratës.
- 1.6 Kushtet e kontratës përfshijnë gjithashtu Kushtet e Veçanta të Kontratës (KVK). Në rast se ka një konflikt midis KPK dhe KVK, KVK do të mbizotërojnë mbi KPK.

Neni 2: Përkufizime

- 2.1 "Preventiv total" do të thotë volumet e punes te dhena ne projekt te cilat jane orientuese, plotesuar me cmimin total të përcaktuar që është pjesë e Ofertes në një kontratë me çelsa ne dore.
- 2.2 "Preventiv per njesi" do të thotë volumet e punes te dhena ne projekt shoqeruar me cmimet per njesi te pandryshuara që janë pjesë e Ofertes në një kontratë me punime ne matje.
- 2.3 "Afati i realizimit te punimeve" do të thotë data që Punët duhet të perfundojnë siç është shprehur në Grafikon për realizimin Punimeve , e vertetuar nga enti prokurues.
- 2.4 "Kontratë" do të thotë marrëveshja e shkruar e lidhur midis Autoritetit Kontraktor dhe kontraktorit që përbëhet nga dokumentat e tenderit duke përfshirë KPK dhe KVK, të gjitha bashkangjitjet dhe formularët e plotësuar dhe të gjitha dokumentat e tjera që përfshihen në referimin e çdo dokumenti.
- 2.5 "Çmim kontrate" do të thotë çmimi që i paguhet kontraktorit sipas kontratës për zbatimin e plotë dhe të përpiktë të detyrimeve të tij kontaktore.
- 2.6 "Realizimi i punimeve" do të thotë data e vërtetuar nga Autoriteti Kontraktor se Punët janë mbaruar.
- 2.7 "Defekt" do të thotë çdo pjesë e Punimeve e papërfunduar në përputhje me kontratën.
- 2.8 "Data e hyrjes" do të thotë data që Autoriteti Kontraktor lejon kontraktorin në kantier.
- 2.9 "Data e fillimit" është përfshirë në të dhënat e kontratës. Ajo është data kur kontraktori do të fillojë punimet e ndertimit. Në se kjo nuk realizohet, "data e fillimit "do te jete dita në të cilën do të paguhet paradhenia.
- 2.10 "Pajisje" do të thotë makineritë dhe veglat e kontraktorit të sjella përkohësisht në kantier për realizimin e Ndertimeve.
- 2.11 "Materiale" do të thotë të gjitha furnizimet, duke përfshirë ato të konsumit, të përdorura nga kontraktori për kryerjen e punimeve.
- 2.12 "Objekt i kontratës" do të thotë të gjitha Punët që kontraktori do të sigurojë sipas kushteve të kontratës.



- 2.13 "Palë(t)" do të thotë nënshkruesit e kontratës.
- 2.14 "Drejtues projekti" do të thotë personi i emëruar nga Autoriteti Kontraktor që është përgjegjës për administrimin e kontratës për Autoritetin Kontraktor.
- 2.15 "Autoritet Kontraktor" do të thotë Autoriteti Kontraktor që është pjesë e kësaj kontrate dhe që kontraktin punët objekt i kësaj kontrate. Ky term kudo që përdoret ka kuptim të njëjtë me atë të perkufizuar në ligj.
- 2.16 "Kantier" do të thotë vendi fizik i Punimeve.
- 2.17 "Raport i inspektimit të kantierit" do të thotë dokumentat e përfshira në dokumentat e tenderit që pasqyrojnë informacion faktik dhe të interpretuar rreth kushteve të sipërfaqes dhe nëntokës së kantierit.
- 2.18 "Nënkontraktues" do të thotë çdo person fizik ose ligjor ose kombinim i mësipërm, që furnizon Punët, materialet ose pajisjet për ose në emër të kontraktorit.
- 2.19 "Kontraktor" do të thotë personi fizik ose juridik që është palë e kësaj kontrate dhe sipas dispozitave të kësaj kontrate siguron Punimet.
- 2.20 "Standarte Teknike" do të thotë specifikimet e aprovuara nga një trup i posaçëm standartizimi për zbatimin e vazhdueshëm ose të përsëritur. Standarte të tilla përdoren si rregulla, rregullore ose perkufizim të karakteristikave për të siguruar se materialet dhe shërbimet e procesuara i përgjigjen qëllimit.
- 2.21 "Ngritja e kantierit" do të thotë punimet e ndertimit të përkohshme, të ndërtuara e instaluar, që janë të nevojshme për zbatimin e punimeve të ndërtimit.
- 2.22 "Punime" do të thotë ajo që Autoriteti Kontraktor i kërkon nga kontraktori të gërmojë, ndërtojë, riparojë, rinovojë ose instalojë siç parashikohet në dokumentat e tenderit duke përfshirë shërbimet në lidhje me to, gjithashtu të perkufizuara në dokumentat e tenderit.

Neni 3: Hartimi i Kontratës

- 3.1 Njoftimi i ofertës fituese do të shërbejë për hartimin e kontratës midis palëve, e cila duhet të firmoset brenda afatit të shprehur në dokumentat e tenderit.
- 3.2 Egzistenca e kontratës do të konfirmohet me nënshkrimin e dokumentit të kontratës duke sanksionuar të gjitha marrveshjet midis palëve.

Neni 4: Praktikat e Korrupuara, Konflikti i Interesit dhe Kontrolli i Proçesverbaleve

- 4.1 Autoriteti Kontraktor mund t'i kërkojë gjykatës të deklarojë të paligjshme kontratën nëse zbulon se kontraktori ka kryer veprime të korrupuara. Veprimet e korrupuara përfshijnë veprimet e përshkruara në Nenin 26 të Ligjit mbi Prokurimin Publik.



- 4.2 Kontraktori nuk duhet të ketë lidhje (të tashme ose të shkuara) me asnjë konsulent ose ent që ka marrë pjesë në përgatitjen e dokumentave të tenderit për këtë prokurim.
- 4.3 Kontraktori duhet të lejojë Autoritetin Kontraktor të inspektojë llogaritë dhe regjistrat që kanë lidhje me zbatimin e kontratës ose t'i kontrollojë ato me anë të kontrollorëve të emëruar nga Autoriteti Kontraktor.

**Neni 5:
Informacioni Konfidencial**

- 5.1 Kontraktori dhe Autoriteti Kontraktues duhet të mbajnë në kofidencë të gjitha dokumentat, të dhënat dhe informacionet e tjera të dhëna nga pala tjetër në lidhje me kontratën.
- 5.2 Kontraktori mund t'i japë nënkontraktorit dokumenta të tilla, të dhëna ose informacione të tjera që merr nga Autoriteti Kontraktor deri në masën e kërkuar që nënkontraktorin të zbatojë punën e tij sipas kontratës. Në rast të tillë, kontraktori duhet të përfshijë në kontratën e tij me nënkontraktorin një dispozitë që premtion ruajtjen e kofidencës siç thuhet në Paragrafin 5.1 më sipër.

**Neni 6:
Prona Intelektuale**

- 6.1 Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe në kontratë, të gjitha të drejtat e pronës intelektuale të siguruar nga kontraktori gjatë zbatimit të kontratës do t'i përkasin Autoritetit Kontraktor i cili mund t'i përdorë ato sipas gjykimit të tij.
- 6.2 Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe në kontratë, kontraktori, pas përfundimit të kontratës, duhet t'i dorëzojë Autoritetit Kontraktor të gjitha raportet dhe të dhënat si hartat, diagramët, skicimet, specififikimet, planet, statistikat, llogaritjet dhe regjistrat mbështetës ose materialet e fituara, mbledhura ose përgatitura nga kontraktori gjatë zbatimit të kontratës. Kontraktori mund të mbajë kopje të këtyre dokumentave dhe të dhënave, po nuk duhet t'i përdori për qëllime që s'kanë lidhje me kontratën pa leje paraprake me shkrim nga Autoriteti Kontraktor.
- 6.3 Kontraktori duhet të garantojë Autoritetin Kontraktor zhveshjen nga përgjegjësia për shkelje të të drejtave të pronës intelektuale, që mund të dalin nga përdorimi i materialeve, skicave ose çdo prone tjetër sipas kontratës.
- 6.4 Në rast se ngrihet ndonjë pretendim ose padi kundër Autoritetit Kontraktor në lidhje me ndonjë shkelje të pronës intelektuale të shkaktuar nga zbatimi i kontratës ose nga përdorimi i materialeve, skicave ose çdo prone tjetër të mbrojtur e të furnizuar sipas kontratës, kontraktori duhet t'i japë Autoritetit Kontraktor të gjitha provat dhe informacionin në posedim të kontraktorit që kanë të bëjnë me këtë padi apo pretendim.

**Neni 7:
Origjina e Materialeve**

- 7.1 Nuk ka asnjë kufizim për kombësinë e origjinës së materialeve, përveç atyre që mund të jenë përcaktuar në ndonjë Rezolutë të Asamblesë së Përgjithshme të Kombeve të Bashkuara.



- 7.2 Kontraktori mund të jetë i detyruar të verifikojë origjinën e materialeve.
- 7.3 Për qëllime verifikimi, "origjinë" do të thotë vendi ku materialet janë nxjerrë, bashkuar ose prodhuar. materialet janë prodhuar kur, nëpërmjet prodhimit, procesimit, ose mbledhjes së mjaftueshme të komponentëve, rezulton një produkt i ri i njohur në tregti që është mjaft i ndryshëm në karakteristikat bazë ose në qëllim apo përdorim nga komponentët e tij.
- 7.4 Origjina e materialeve ka dallim nga kombësia e kontraktorit ose nënkontraktorit që furnizon me materiale.

Neni 8:
Vendimet e Drejtuesit të Projektit

- 8.1 Drejtuesi i projektit do të vendosë për çështjet e kontratës midis kontraktorit dhe Autoritetit Kontraktor.
- 8.2 Drejtuesi i Projektit mund të delegojë ndonjë nga detyrat dhe përgjegjësitë e tij tek të tjerët përveç zgjidhjen e mosmarrveshjeve dhe konflikteve. Drejtuesi i projektit duhet të njoftojë kontraktorin për delegimet e bëra apo të revokuara.

Neni 9:
Komunikimi

- 9.1 Çdo komunikim midis palëve duhet të bëhet me shkrim.

Neni 10:
Bashkepunimi në Kantier me të Tjerët

- 10.1 Kontraktori duhet të bashkepusojë dhe të ndajë kantierin me firma të tjera, autoritete publike, shërbimet publike dhe Autoritetin Kontraktor siç kërkohet dhe përkufizohet në Grafikon e realizimit të punimeve.

Neni 11:
Përgjegjësia e Autoritetit Kontraktor

- 11.1 Autoriteti Kontraktor ka përgjegjësi të kompensojë kontraktorin për dëmtime të pajisjeve të kontraktorit deri në masën që lidhet me veprime me faj të Autoritetit Kontraktor ose të projekteve të Autoritetit Kontraktor me përjashtim të rastit kur keto të fundit, kishin gabime të dukshme që mund të ishin konstatuar lehtësisht nga kontraktuesi.

Neni 12:
Raporti i Inspektimit të Kantierit dhe Kushtet e Kantierit

- 12.1 Autoriteti Kontraktor nuk mban asnjë përgjegjësi për konkluzionet ose interpretimet e bëra në raportin e inspektimit të kantierit.
- 12.2 Kontraktori pranon se i ka marrë të gjitha hapat e nevojshme për të verifikuar natyrën dhe vendin e Punimeve dhe se ka inspektuar dhe pajtohet me kushtet e përgjithshme dhe lokale që mund të ndikojnë në kryerjen ose koston e Punëve.



Neni 13:
Kontraktori që Kryen Punimet

- 13.1 Kontraktori duhet të kryejë dhe mbarojë Punimet në përputhje me specifikimet teknike të paraqitura në dokumentat e tenderit.
- 13.2 Kontraktori nuk mban përgjegjësi për gabimet në projekt, të dhëna, planimetri ose aspekte të tjera të specifikimeve teknike, të dhëna nga Autoriteti Kontraktor, me përjashtim të rasteve kur gabimi ishte aq i dukshëm sa kontraktori duhet ta kishte vënë re dhe ta kishte reklamuar këtë te Autoriteti Kontraktor.
- 13.3 Kodet dhe standartet që do zbatohen do të jenë të shprehura në dokumentat e tenderit. Nëse gjatë ekzekutimit të kontratës, ka ndryshime në zbatimin e kodeve ose standarteve, këto ndryshime do të zbatohen vetëm pasi të jenë aprovuar nga Autoriteti Kontraktor.

Neni 14:
Ekzekutimi i Punimeve

- 14.1 Kontraktori duhet të fillojë zbatimin e kontratës menjëherë sapo ta lidhe atë dhe duhet t'i mbarojë Punët brenda Afatit të Mbarimit.

Neni 15:
Ngritja e Kantierit

- 15.1 Kontraktori mban përgjegjësi për projektin e Ngritjes së Kantierit.
- 15.2 Kontraktori duhet të paraqesë të gjitha planet për Ngritjen e Kantierit tek drejtuesi i projektit për shqyrtimin dhe miratimin e tij.

Neni 16:
Sigurimi Teknik dhe Mjedisor

- 16.1 Kontraktori do të mbajë përgjegjësi për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në kantier.
- 16.2 Kontraktori do të sigurojë kantierin në mënyrë të tillë që të minimizojë dëmtimet e mjedisit. Për shembull, ai duhet të kursejë energjinë, ujin dhe burime të tjera, të reduktojë humbjen dhe të minimizojë përdorimin e substancave varfëruese të ozonit, çlirimin e gazrave, Lëndët e përbëra organike të rezykshme dhe substanca të tjera, që dëmtojnë shëndetin dhe mjedisin.

Neni 17:
Zbulimet

- 17.1 Çdo gjë me interes historik ose me vlerë të konsiderueshme e zbuluar papritur në kantier do të deklarohen për të vepruar konform legjisllacionit në fuqi. Kontraktori duhet të njoftojë drejtuesin e projektit për ndonjë zbulim të tillë dhe të ndjekë udhëzimet e drejtuesit të projektit për procedurën e administrimit të objekteve.



Neni 18:
Disponimi i Kantierit

- 18.1 Autoriteti Kontraktor duhet t'i japi të drejtën e disponimit të kantierit kontraktorit në datën e hyrjes të shprehur në dokumentat e tenderit. Nëse disponimi i ndonjë pjese të kantierit nuk jepet brenda datës së hyrjes për kantierin ose asaj pjese të kantierit siç parashikohet në dokumentat e tenderit, do të konsiderohet se Autoriteti Kontraktor ka vonuar fillimin e zbatimit të kontratës, dhe kontraktorit i lind e drejta të kërkojë amendimin e kontratës në lidhje me shtyrjen e Afatit të Mbarimit. Autoriteti Kontraktor dhe kontraktori do të mbajnë procesverbal për datën e hyrjes.

Neni 19:
Raportimi i Grafikut të Zbatimit

- 19.1 Menjëherë pas lidhjes së kontratës, kontraktori duhet t'i paraqesë drejtuesit të projektit një program plani që tregon metodat e përgjithshme, rregullimet, porositë, afatet dhe rrugët kritike për aktivitetet e Punimeve .
- 19.2 Në intervale të skeduar rregullisht siç është aprovuar nga drejtuesi i projektit, kontraktori duhet të përgatisë raportime duke treguar progresin e arritur në çdo aktivitet dhe efektet e progresit në punën e mbetur, duke përfshirë çdo ndryshim në sekuencën e aktiviteteve.

Neni 20:
Paralajmërimi në Kohë

- 20.1 Kontraktori duhet të paralajmërojë drejtuesin e projektit sa më shpejt të jetë e mundur për ngjarje dhe rrethana specifike që mund të ndodhin në të ardhmen apo që mund të ndikojnë negativisht në zbatimin e kontratës, duke përfshirë cilësinë e punës dhe vonesën në afate.

Neni 21:
Kontrolli i Cilësisë

- 21.1 Kontraktori do të jetë plotësisht përgjegjës për kontrollin e cilësisë dhe zbatimin e kontratës.
- 21.2 Sapo të lidhë kontratën, kontraktori duhet t'i paraqesë drejtuesit të projektit një plan për kontrollin e cilësisë së aktiviteteve në zbatimin e kontratës.
- 21.3 Drejtuesi i projektit duhet të kontrollojë punën e kontraktorit dhe të njoftojë kontraktorin për defekte që mund të jenë gjetur.
- 21.4 Sa herë që të jepet njoftimi për defekte, kontraktori duhet të korrigjojë defektin brenda afatit të parashikuar në njoftim.

Neni 22:
Defektet e Pakorrigjuara

- 22.1 Nëse kontraktori nuk e ka korrigjuar një defekt brenda kohës së specifikuar në njoftimin për defektin nga drejtuesi i projektit, drejtuesi i projektit do të llogarisë koston e korrigjimit të defektit dhe kjo shumë do të mbahet nga çdo pagesë që i duhet bërë kontraktorit deri sa



defekti të korrigohet. Dështimi për të korrigjuar defektin brenda një afati të arsyeshëm përbën shkak për zgjidhje kontrate për arsye mospërmbushje në favor të Autoriteti Kontraktor.

**Neni 23:
Përgjegjësitë e Autoriteti Kontraktor**

- 23.1 Nga Afati i fillimit deri në Afatin e Realizimit të Plote, Autoriteti Kontraktor do të jetë përgjegjës për:
- (a) dëmtim personal, vdekje ose humbje apo dëmtim të pasurisë për shkak të neglizhencës ose ndërhyrjes, qoftë edhe të ligjshme nga Autoriteti Kontraktor apo nga çdo person i punësuar/ kontraktuar nga Autoriteti Kontraktor, përveç kontraktorit.
 - (b) dëmtim të Punimeve, materialeve dhe pajisjeve deri në atë masë që lidhet me fajin e Autoritetit Kontraktor apo me projektin e tij.

**Neni 24:
Përgjegjësitë e kontraktorit**

- 24.1 Nga Afati i fillimit deri në Afatin e Realizimit, kontraktori do të jetë përgjegjës për dëmtim personal, vdekje ose humbje apo dëmtim të pasurisë, dhe pasuri të tjera dhe që nuk mbulohen nga Autoriteti Kontraktor sipas Nenit 23.

**Neni 25:
Sigurimi**

- 25.1 Kontraktori duhet të sigurojë objektin, me emra të përbashkët të Autoritetit Kontraktor dhe kontraktorit, nga data e hyrjes në kantier deri në Afatin e Realizimit të Plote, në shumat e shprehura në KVK për humbje ose dëmtim të Punimeve, pajisjeve, materialeve; humbje ose dëmtim të kantierit ose pronave të tjera në kantier dhe dëmtimet personale ose vdekjet e palëve të treta.
- 25.2 Polica e sigurimit do të dorëzohet tek drejtuesi i projektit për aprovim brenda 30 ditëve pas shpalljes së fituesit të kontratës. Ky siguracion duhet të mbulojë kompensimin e kërkuar për të kompensuar humbjen ose dëmin e shkaktuar. Nëse kontraktori dështon të sigurojë policën e sigurimit, kontrata do të konsiderohet e anuluar. Megjithatë, Autoriteti Kontraktor, mund të vendosë të zgjasë periudhën e paraqitjes të policës së sigurimit ose të bëjë vetë siguracionin dhe të zbrisi koston e tij nga pagesa që i jep kontraktorit.
- 25.3 Kushtet e siguracionit nuk mund të ndryshohen pa aprovimin paraprak të Autoritetit Kontraktor.

**Neni 26:
Testimet dhe Inspektimet**

- 26.1 Kontraktori duhet të bëjë të gjitha testet dhe inspektimet e kërkuara nga dispozitat e kontratës. Kosto e këtyre testeve dhe inspektimeve duhet të financohet tërësisht nga kontraktori brenda çmimit të kontratës.



- 26.2 Autoriteti Kontraktor me shpenzimet e tij, ka të drejtë të ndjekë testimet dhe/ose inspektimet. Nëse materialet prodhohen ose përgatiten në vende të ndryshme nga ato të kontraktorit, kontraktori duhet të sigurojë leje për Autoritetin Kontraktor për të ndjekur këto testime dhe inspektime.
- 26.3 Autoriteti Kontraktor gjithashtu mund t'i kërkojë kontraktorit të bëjë testime ose inspektime shtesë të paparashikuara në kontratë por të gjykuara të nevojshme për të verifikuar se Punimet janë konform specifikimeve dhe kushteve të kontratës. Autoriteti Kontraktor do të mbajë përgjegjësi për koston e këtyre testimeve. Gjithashtu, nëse këto teste ndalojnë progresin e punës së kontraktorit, Autoriteti Kontraktor do të bjerë dakort të ndryshojë grafikun.
- 26.4 Autoriteti Kontraktor do të refuzojë çdo Punim që nuk e kalon testimin dhe/ose inspektimin ose nuk është konform specifikimeve teknike dhe kushteve të kërkuara në zbatimin e kontratës.
- 26.5 As egzekutimi i testeve as inspektimi i Punimeve nuk do ta lirojë kontraktorin nga çdo garanci ose detyrim tjetër sipas kontratës.

**Neni 27:
Garancitë**

- 27.1 Kontraktori garanton se materialet e trupëzuara me Punët janë të reja, të papërdorura dhe të modeleve të fundit dhe se trupëzojnë përmirësimet e fundit në projekt dhe materiale, me përjashtim kur parashikohet ndryshe në kontratë.
- 27.2 Me përjashtim të ndonjë parashikimi në kontratë ose nga ligji, kontraktori garanton se materialet nuk kanë defekte të shkaktuara nga ndonjë veprim ose mosveprim i kontraktorit apo të shkaktuara nga projektimi, materialet dhe puna nën kushte normale përdorimi, për kushtet që mbizotërojnë në Shqipëri.

Neni 28:

Çmimi i Kontratës

- 28.1 Çmimet e kontraktorit për Punët e kryera sipas kontratës nuk duhet të ndryshojnë nga çmimet e ofruar nga kontraktori në ofertën e tij.

**Neni 29:
Kushtet e Pagesës**

- 29.1 Çmimi i kontratës, duke përfshirë edhe pagesat paraprake, duhet të paguhet siç specifikohet në kontratë.
- 29.2 Me përjashtim të rasteve kur parashikohet më një dispozitë tjetër në kontratë, pagesa do të bëhet me monedhë Shqiptare. Kursi i shkëmbimit të monedhave të ndryshme do të jetë kursi i Bankes së Shqipërisë në ditën kur është dërguar njoftimi i kontratës dhe i përcaktuar në kontratë.



- 29.3 Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe në kontratë, kontraktori ka të drejtë të marrë pagesa periodike gjatë progresit të zbatimit të projektit. Grafiku i pagesave periodike do të parashikohet në KVK. Kur bëhet një pagesë e parashikuar, kontraktori duhet të paraqesë një deklaratë me situacionin e muajit tek drejtuesi i projektit ku deklaron se plani sipas grafikut është përmbushur. Komunikata gjithashtu duhet të shprehë vlerën e punës së egzekutuar duke hequr shumën e grumbulluar të verifikuar më parë, si dhe shumën e pagesës paraprake të papaguar dhe çdo shumë të mbajtur në pritje të korigjimit të një defekti.
- 29.4 Drejtuesi i projektit duhet të kontrollojë Punimet e egzekutuara nga kontraktori dhe duhet të verifikojë shumën që duhet t'i paguhet kontraktorit, brenda 20 ditëve pune nga data që kontraktori paraqet komunikatën e tij tek drejtuesi i projektit.

Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe në kontratë, pagesa e periodike për Punët do të bëhet brenda 30 ditëve kalendarike nga data që progresi i grafikut të zbatimit është verifikuar nga drejtuesi i projektit.

- 29.5 Data e pagesës do të jetë dita që fondet xhirohen nga llogaria e Autoritetit Kontraktor.

Neni 30: Vonesa në Bërjen e Pagesës

- 30.1 Shperblimi per demet e shkaktuara si rezultat i vonesës në pagesë konsiston në kamaten e arritur nga data e fillimit te vonesës së debitorit (Autoriteti Kontraktor), në monedhën zyrtare të vendit ku do të bëhet pagesa. Përqindja e kamates parashikohet me ligj. Në fund të çdo viti kamatat e arrira i shtohen shumës totale, mbi të cilën është bere llogaritja e tyre.
- 30.2 Kamata ligjore paguhet pa qene i detyruar kreditori (kontraktori) te provoje ndonje dem. Nëse kreditori (kontraktori) provon se ka pesuar nje dem me te madh se kamata ligjore, debitori (Autoriteti Kontraktor) duhet të paguajë pjesën e mbetur të demit.

Neni 31: Nryshimi i Ligjeve dhe Rregulloreve

- 31.1 Nëse pas datës së nënshkrimit të kontratës, ndonjë ligj, rregullore, urdhëresë, urdhër ose procedurë me efektin e ligjit në Republikën e Shqipërisë hyn në fuqi, nxirret ose ndryshon dhe ndikon kushtet, duke përfshirë datën e dorëzimit, ose çmimin e kontratës, kushtet ose çmimi i kontratës do të rregullohen në atë masë sa kontraktori është ndikuar në përmbushjen e detyrimeve të tij sipas kontratës.

Neni 32: Forca Madhore

- 32.1 Kontraktori nuk duhet të mbajë përgjegjësi për humbjen e sigurimit te kontrates, dëmeve të likuidueshme ose ndërprerjen për mosplotësim, nëse dhe deri në masën që vonesa në zbatim ose ndonjë dështim tjetër në përmbushjen e detyrimeve të tij sipas kontratës, vijnë si pasojë e ngjarjeve të Forcës Madhore.



- 32.2 Për qëllimet e këtij neni "Forcë Madhore" do të thotë një ngjarje jashtë kontrollit të kontraktorit dhe e paparashikueshme. Ngjarje të tilla mund të përfshijnë, por nuk kufizohen nga, veprimet e Autoritetit Kontraktor, qoftë në kapacitetin e tij sovran ose kontraktual, lufta ose revolucionet, zjarri, përmytja, tërmeti, epidemitë, shtrëngime të karantinës dhe embargo tranziti.
- 32.3 Nëse ndodh ndonjë situatë e Forcës Madhore, kontraktori duhet të njoftojë menjehere Blerësin Publik. Me përjashtim kur Autoriteti Kontraktor jep udhëzime të ndryshme, kontraktori duhet të vazhdojë të zbatojë detyrimet e tij sipas kontratës në masën praktikisht të arsyeshme dhe duhet të kërkojë të gjitha mjetet e arsyeshme për zbatimin që nuk pengohet nga Forca Madhore.

**Neni 33:
Vonesa në Zbatim dhe Zgjatja e Afatit**

- 33.1 Me përjashtim kur parashikohet ndryshe, kontraktori duhet të fillojë zbatimin e kontratës menjëherë pas nënshkrimit të saj.
Me përjashtim kur Autoriteti Kontraktor është dakort për zgjatje të afatit të kontratës, ka të drejtë të kërkojë dëmet për vonesën në zbatim, nëse kontraktori dështon në dorëzimin e punës brenda Afatit së Dorëzimit të Plotë të specifikuar në kontratë.
- 33.2 Autoriteti Kontraktor mund të zbrësë shumën e dëmeve të likuidueshme që duhen paguar nga shuma e pagesës ndaj kontraktorit. Në rast të tillë Autoriteti Kontraktor duhet t'i japi kontraktorit njoftim me shkrim për shumën dhe arsyen e zbritjes.
- 33.3 Autoriteti Kontraktor do të jetë dakort për një zgjatje të afatit, në rastin e Forcës Madhore.
- 33.4 Autoriteti Kontraktor, mund të jetë dakort për zgjatje të afatit edhe në rrethana të tjera nëse është në interesin publik për ta bërë këtë. Në rast se kontraktori ndeshet me kushte që pengojnë zbatimin në kohë, kontraktori duhet të njoftojë menjehere Autoritetin Kontraktor me shkrim për vonesën, shkakun dhe datën e propozuar të dorëzimit ose përfundimit. Autoriteti Kontraktor duhet të vlerësojë kërkesën. Nëse Autoriteti Kontraktor është dakort me vonesën, zgjatja do të hyjë në fuqi me një amendament me shkrim të kontratës të nënshkruar nga Autoriteti Kontraktor dhe kontraktori.

**Neni 34:
Dëmet e Likuidueshme për Vonesën në Mbarimin e Punimeve**

- 34.1 Dëmet e likuidueshme për vonesën në mbarimin e Punimeve do të llogariten me tarifën e mëposhtme ditore:
- a) Për kontratat me periudhë zbatimi jo më shumë se 6 muaj, tarifa ditore do të jetë 4/1000 të vlerës koresponduese të mbetur pa u zbatuar nga cmimi total i kontratës, por kjo vlerë do të llogaritet minimalisht mbi 25% të vlerës së kontratës.
 - b) Për kontratat me periudhë zbatimi jo më shumë se 12 muaj, tarifa ditore do të jetë 2/1000 të vlerës koresponduese të mbetur pa u zbatuar nga cmimi total i kontratës, por kjo vlerë do të llogaritet minimalisht mbi 25% të vlerës së kontratës.



- c) Për kontratat me periudhë zbatimi më shumë se 12 muaj, tarifa ditore do të jetë 1/1000 të vlerës koresponduese të mbetur pa u zbatuar nga cmimi total i kontratës, por kjo vlerë do të llogaritet minimalisht mbi 25% të vlerës së kontratës.

Neni 35:

Negociatat dhe Amendamentet

- 35.1 Palët nuk do të negociojnë ndryshime ose amendamente të asnjë kushti të kontratës që do të ndryshonte dukshëm kushtet që përbëjnë bazën e përzgjedhjes së kontraktorit.
- 35.2 Asnjë amendament ose variacion tjetër i kontratës nuk do të jetë i vlefshëm pa qënë me shkrim, me datë, i referohet shprehimisht kontratës dhe nënshkruhet nga një përfaqësues i autorizuar i kontraktorit dhe Autoriteti Kontraktor.
- 35.3 Çdo heqje dore nga të drejtat, pushtetet ose ndreqjet që mund të bëhen nga palët sipas kontratës duhet të bëhet me shkrim, të ketë datë dhe të firmoset nga një përfaqësues i autorizuar i palës që bën këtë dorëheqje dhe duhet të specifikojë të drejtën dhe masën në të cilën ajo lëshohet.

Neni 36:

Ndryshimi i Porosisë

- 36.1 Kushtet e kontratës nuk janë subjekt rinegociimi dhe amendimi pas hyrjes në fuqi me përjashtim kur lejohet specifikisht dhe parashikohet në kushtet e kontratës. Çdo amendament i kontratës duhet të bëhet me shkrim dhe firmosur nga Autoriteti Kontraktor dhe kontraktori.
- 36.2 Ndertime shtesë mund të porositen vetëm në rethana të përcaktuara në LPP dhe me kusht që shtesa e kontratës të mos i kalojë 20% të çmimit origjinal të kontratës.
- 36.3 Autoriteti Kontraktor në çdo kohë, mund të porosisë kontraktorin të bëjë ndryshime brenda qëllimit të përgjithshëm të kontratës në secilin nga elementët e më poshtëm:
- a) Korrigjime në projektin, vizatimin ose specifikimet e Punëve
 - b) Korrigjime në materiale
 - c) Korrigjime në sasi
- 36.4 Përpara se të kërkojë një ndryshim, Autoriteti Kontraktor dhe kontraktori duhet të bien dakort për çdo rritje ose ulje të çmimit të kontratës dhe/ose ndryshim në grafikun e zbatimit ose përfundimit që është shkaktuar nga ndryshimi. Porosia e ndryshuar duhet të materializojë amendamentet e marrveshjes. Autoriteti Kontraktor nuk ka të drejtë të nxjerrë pretendime për pajtimin me ndryshimin e porositur përveç rregullimeve të siguruar në amendamentet e marrveshjes.
- 36.5 Ndryshimi i porosisë nuk do të jetë i vlefshëm nëse nuk formalizohet sipas kërkesave të Nenit 35 të ketyre kushteve të përgjithshme.



Neni 37:
Preventivi per Njesi ose ne Total

- 37.1 Kontrata do të përfshijë një Preventiv ne Total nëse është një kontratë me shumë totale ose një Preventiv per Njesi nëse është një kontratë me çmim njesie. Nëse është një kontratë me çmim njesie, Preventivi për Njesi do të përmbajë volumet e zerave te ndërtimit, instalimin, testimin dhe komisionet që bëhen nga kontraktori.
- 37.2 Preventivi per Njesi do të përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktori do të paguhet për sasinë e realizuar me tarifën në Preventivin ne Njesi për secilin ze punimesh.

Neni 38:
Mbarimi dhe Marrja Përsipër e Punimeve

- 38.1 Kontraktori duhet t'i kërkojë drejtuesit të projektit t'i lëshojë një certifikatë për mbarimin e Punimeve dhe drejtuesi i projektit do t'a bëjë këtë sapo të vendosi se Punimet janë mbaruar plotësisht.
- 38.2 Nëse drejtuesi i projektit zbulon se Punimet nuk janë përfunduar plotësisht, drejtuesi i projektit do t'i japi udhëzime me shkrim kontraktorit që specifikojnë zerat e punimeve ose aktivitetet që duhen përfunduar para se të lëshohet certifikata.
- 38.3 Nëse drejtuesi i projektit zbulon defekte në Punime, drejtuesi i projektit duhet t'i japi kontraktorit njoftim me shkrim duke specifikuar defektet që duhet të korrigjohen para se të lëshohet certifikata.

Neni 39:
Ndërprerja për Mosplotësim

- 39.1 Autoriteti Kontraktor mund të ndërpresë kontratën në tërësi ose pjesërisht nëse:
- a) kontraktori dështon në kryerjen e Punëve brenda periudhës së specifikuar në kontratë ose brenda zgjatjes së dhënë; ose,
 - b) kontraktori dështon të zbatojë ndonjë detyrim tjetër të kontratës.
- 39.2 Autoriteti Kontraktor duhet t'i japi kontraktorit njoftim me shkrim për ndërprerjen për mosplotësim dhe t'i japi kontraktorit 15 ditë të ndreqë mosplotësimin me përjashtim kur ndërprerja është bërë për veprime të korruptuara ose të paligjshme, rast në të cilin ndërprerja do të jetë e menjëhershme.
- 39.3 Të gjitha materialet, Ngritja e Kantierit dhe Punët e përfundura do të bëhen pronë e Autoriteti Kontraktor nëse kontrata ndërpritet për mosplotësim te kushteve te saj.

Neni 40:
Ndërprerja për Shkak të Falimentimit

- 40.1 Autoriteti Kontraktor mund të ndërpresë kontratën në çdo kohë nëse kontraktori falimenton ose bëhet i paaftë të paguajë.
- 40.2 Autoriteti Kontraktor duhet t'i japi kontraktorit njoftim me shkrim për ndërprerjen.



Neni 41:
Ndërprerja për Shkak të Interesit Publik

- 41.1 Autoriteti Kontraktor mund të ndërpresë kontratën në çdo kohë nëse gjykon se ky veprim duhet ndërmarrë për t'i shërbyer sa më mirë interesit publik.
- 41.2 Autoriteti Kontraktor duhet t'i japi kontraktorit lajmërim me shkrim për ndërprerjen.
- 41.3 Autoriteti Kontraktor duhet të paguajë kontraktorin për të gjitha Punët e pranuar dhe të kryera përpara ndërprerjes dhe duhet t'i paguajë kontraktorit dëmet e shkaktuara për kryerjen e pjeshme të Punëve. Në llogaritjen e shumës së dëmeve, kontraktori do të kërkohet të ndërmarrë të gjitha veprimet e nevojshme për të minimizuar dëmet.

Neni 42:
Nënkontraktimi

- 42.1 Një nënkontratë do të jetë e vlefshme vetëm nëse është në formën e një marrveshjeje të shkruar me anë të së cilës kontraktori i beson kryerjen e një pjese të detyrimeve të kontratës së tij një pale të tretë.
- 42.2 Kontraktori nuk duhet të nënkontrakttojë pa aprovimin paraprak me shkrim të Autoritetit Kontraktor. Kontraktori duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktor për elementet e kontratës që nënkontraktohet dhe dokumentacinin që provon aftësinë e nën-kontraktorit. Autoriteti Kontraktor duhet të lajmërojë kontraktorin për vendimin e tij, brenda 5 ditëve nga marrja e njoftimit, duke shprehur arsyet nëse e aprovon apo jo atë.
- 42.3 Çdo nënkontraktor duhet të ketë të drejtë të marrë pjesë në prokurimin publik sipas Ligjit mbi Prokurimin Publik. Autoriteti mund të parashikojë pagesa direkte tek nënkontraktori për punët që do të kryejë
- 42.4 Kontraktori mbetet plotësisht përgjegjës për zbatimin e kontratës pavarësisht nga sjellja e nënkontraktorit.

Neni 43:
Transferimi i të Drejtave

- 43.1 Kontraktori nuk duhet të transferojë, tërësisht ose pjesërisht, detyrimet e tij sipas kontratës me përjashtim kur jepet miratimi paraprak nga Autoriteti Kontraktor.

Neni 44:
Sigurimi i Kontrates

- 44.1 Brenda 30 ditëve nga marrja e njoftimit për fitimin e kontratës, kontraktori duhet t'i dorëzojë Autoriteti Kontraktor sigurimin e kontrates në shumën dhe formën e pranueshme siç specifikohet në kontratë. Deshtimi për të dhene sigurimin e kontrates në formën dhe në shumën e kërkuar brenda 30 ditëve do të rezultojë në anulimin e kontratës dhe humbjen e sigurimit të Ofertës të kontraktorit.



- 44.2 Shuma e sigurimit te kontrates duhet t'i paguhet Autoriteti Kontraktor si kompensim për çdo humbje të rezultuar nga dështimi i kontraktori në plotësimin e detyrimeve të tij sipas kontratës.
- 44.3 Sigurimi i kontrates do t'i kthehet kontraktorit jo më vonë se 30 ditë pas datës së marrjes në dorëzim të punimeve. Megjithatë, pesë (5) përqind e sigurimit do të mbahet deri në përmbushjen e kënaqshme të detyrimeve të garancisë.

Neni 45:
Baza Ligjore

- 45.1 Kontrata do të rregullohet dhe interpretohet sipas ligjeve të Republikës së Shqipërisë.

Neni 46:
Zgjidhja e Mosmarrveshjeve

- 46.1 Autoriteti Kontraktor dhe kontraktori duhet të bëjnë çdo përpjekje të zgjidhin mosmarrveshjet ose konfliktet e ndodhura midis tyre ose në lidhje me këtë marrveshje me negociata direkte.
- 46.2 Në se palët dështojnë në zgjidhjen e mosmarrveshjes ose konfliktit, ato i drejtohen zgjidhjes së marrveshjeve sipas kontratës dhe procedurave juridike në fuqi sipas legjislacionit të Republikës së Shqipërisë.

Neni 47:
Përfaqsimi i Palëve

- 47.1 Çdo palë duhet të emërojë me shkrim një person ose strukturë organizative, që do të jetë përgjegjës, në emër të palës, për marrjen e komunikatave dhe për përfaqësimin e palës në çështjet e lidhura me egzekutimin e kontratës.
- 47.2 Secila palë duhet të lajmërojë palën tjetër menjëherë për ndonjë ndryshim në emërimin e përfaqësuesit të palës. Në se njëra palë dështon të lajmërojë, duhet të marrë përsipër çdo humbje të shkaktuar nga dështimi për të dhënë njoftim të mjaftueshëm.
- 47.3 Palët mund të emërojnë persona ose struktura organizative shtesë për të përfaqësuar palën në veprime ose veprimtari të veçanta në të cilin rast njoftimi me shkrim duhet dhënë dhe duhet të përcaktojë shtrirjen e autoritetit të përfaqësuesit.

Neni 48:
Lajmërimet

- 48.1 Çdo lajmërim i dhënë nga njëra palë tjetër sipas kontratës duhet të bëhet me shkrim në adresën e specifikuar në kontratë.
- 48.2 Njoftimi do të ketë efekt sapo të dorëzohet.



Neni 49:
Llogaritja e Afateve

49.1 Të gjitha referencat e ditëve do të jenë ditë kalendarike me përjashtim kur parashikohet ndryshe.

[Handwritten mark]



II. KUSHTET E VEÇANTA

Kushtet e veçania të mëposhtme të Kontratës do të plotësojnë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës. Në rast se do të ndodhë ndonjë konflikt, dispozitat e mëposhtme do të mbizotërojnë ato të Kushteve të Përgjithshme.

Neni 1: Përkufizime

- 1.1 Autoriteti Kontraktor është: **Fondi Shqiptar i Zhvillimit**
- 1.2 Kontraktori është: **“Alb Garden” sh.p.k.**

Neni 2: Sigurimi i Kontrates

- 2.1 Sigurimi i kontrates në shumën prej **2,946,000 (dy milion e nëntëqind e dyzet e gjashtë mijë) Lekë (10% të vlerës së ofertës)** duhet të ofrohet nga kontraktori për të siguruar ekzekutimin e detyrimeve të tij sipas kontratës.
- 2.2 Sigurimi i kontrates do t' i lëshohet ose kthehet, menjëherë, kontraktorit sipas skedarit të mëposhtëm: në fund të kontratës.

Neni 3: Drejtuesi i Projektit

- 3.1 Drejtuesi i Projektit do të jetë: **Supervizori**

Neni 4: Kantieri

- 4.1 Kantieri i Punëve do të jetë (Pershkrimi i saktë i vendndodhjes së objektit që do të realizohet):
Ekonomia pyjore Kraste-Kruje, parcelat sipas projektit.

Neni 5: Data e Fillimit

- 5.1 Kontraktorit do t' i jepet leja për të hyrë në kantier: Jo më vonë se 30 ditë pas nënshkrimit të kontratës.

Neni 6: Siguracioni

- 6.1 Nga data e hyrjes deri në Afatin e Mbarimit kontraktori duhet të ketë siguracion që mbulon deri në shumën prej:
 - a. Për dëmtime ose humbje të Punëve dhe Materialeve: 100% e vlerës së Kontratës _____
 - b. Për dëmtime ose humbje të Pajisjeve: 1,000,000 Lekë



- c. Për dëmtime ose humbje të pasurisë përveç Punëve, Materialeve dhe Pajisjeve: 1,000,000 Lekë
d. Për dëmtim personal ose vdekje të personave në kantier: 500,000 Lekë

**Neni 7:
Inspektimet dhe Testimet**

- 7.1 Inspektimet dhe testimet para vërtetimit të mbarimit të Punëve do të përfshijnë: _____

**Neni 8:
Lloji i Kontratës**

- 8.1 Kjo kontratë do të çmohet si një: Kontratë me Çmim Njesie të bazuar në çmimet e njësive të shprehura në Preventivin në Njësi.

**Neni 9:
Grafiku i Pagesës**

- 9.1 Pagesa duhet bërë sipas grafikut të mëposhtëm: sipas situacioneve periodike
9.2 Pagesa për Punët duhet bërë brenda 28 ditëve nga data që kontraktori paraqet një dokument që deklaron se objektivi për pagesën është arritur subjekt ky i konfirmimit të dokumentit nga drejtuesi i projektit.
9.3 Monedha e pagesës do të jetë Lek.

**Neni 10:
Pagesa Paraprake**

- 10.1 Kontraktori nuk do të marrë pagesë paraprake.
11.1 Kushtet e veçanta të mëposhme do të zbatohen për kryerjen e pagesës së Shërbimeve të Lidhura
NNuk ka kushte të veçanta.

**Neni 11:
Zbritja e garancisë së kontratës**

- 11.1 Nëse parashikohet zbritje periodike të garancisë së kontratës ajo kryhet si më poshtë

Nëse nuk plotësohet, garancia mbetet e pandryshuar.



II. DISPOZITA TE FUNDIT

1. Kjo kontratë hartohet në 2 kopje, siglohet në çdo faqe, firmoset dhe vuloset në faqen e fundit nga të dy palët.
2. Kjo Kontratë përbëhet nga 5 Anekse
 - a) Aneksi 1 – Specifikimet teknike
 - b) Aneksi 2 – Preventivat
 - c) Aneksi 3 – Projekti
 - d) Aneksi 4 – Sigurimi i kontratës



Specifikimet Teknike



Projekti "Për rehabilitimin nëpërmjet pyllëzimeve të objektit Makaresh në ekonominë pyjore "Krastë-Krujë"

Specifikime standarde

Parathenie

Ky dokument përmban specifikimet standarte për projektin e rehabilitimit nëpërmjet pyllëzimit dhe formon pjesën e vëllimit 2 të dokumentave të ofertës për kontratën sipas projektit. Si rezultat e madhësisë së dokumentit, ai leshohet në kopertinë të ndara.

Ekuivalenca e standarteve dhe kodeve

Kudo që në këtë kontratë është bërë referencë standarteve dhe kodeve specifike që duhet të plotësohen nga mallrat dhe materialet, dhe nga puna e kryer dhe e kontrolluar, do të zbatohen dispozitat e edicionit aktual të fundit ose rishikimi I kodeve dhe standarteve përkatëse në fuqi, derisa sa të thuhet shprehimisht ndryshe në kontratë. Aty ku këto kode janë kombëtare ose lidhen me një rajon apo shtet të vecantë, standarte të tjera autoritare që sigurojnë një cilësi thelbësisht të njëjtte apo më të lartë sesa standartet dhe kodet e specifikuar do të pranohen me njoftim paraprak me shkrim dhe me rishikimin paraprak të menaxherit të projektit. Ndryshimet mes standarteve të specifikuar dhe standarteve alternative të propozuara do të përshkruhen plotësisht me shkrim nga kontraktuesi dhe do të paraqiten menaxherit të projektit të pakten 28 ditë para datës kur kontraktuesi do miratimin e menaxherit të projektit. Në rastin kur menaxheri i projektit përcakton se këto devijime të supozuara nuk sigurojnë cilësi thelbësisht të cilësive të njëjtte apo më të lartë, kontraktuesi do të përputhet me standartet e specifikuar në dokumenta.

Në çdo rast që kontraktori dëshiron ndonjë specifikim alternativ të merret në konsideratë, çdo shpenzim për përthim dhe prezantim do të kryhet nga kontraktori.



Tabela e permbajtjes

1.1	Parathenie.....	1
1.2	Vendndodhja dhe hapësira e vendit të punimeve	1
1.3	Perkufizimet.....	3
1.8.	Paraqitjet tek menaxheri I projektit.....	4
1.9.	Organizimi i punes dhe ruajtja e etapave	4
1.10.	Materialet dhe artikujt e prodhuara.....	5
1.11.	Njoftim I punimeve.....	5
1.12.	Punimet e perkohshme.....	5
1.13.	Informacioni i dhene nga punedhenesi	6
1.15	Kerkesat e pergjithshme.....	6
1.18	Mbrojta e sherbimeve komunale ekzistuese	7
1.19	Devijimi I sherbimeve komunale.....	8
1.20	Koordinimi me qeverine dhe nepunesit e policise.....	9
1.21	Dispozita (pergatitja) e tokes	9
1.22	Moti I pafavorshem.....	9
1.23	Transporti I punonjesve	10
1.24	Marrja ne dorezim e seksioneve ose pjeseve te punes.....	10
1.25	Njoftimet, tabelat dhe njoftimet ne gazete (reklammat)	10
1.26	Automjetet per menaxherin e projektit	10
1.27	Masat dhe pagesa	10
2.1	Pershkrimi	11
2.2	Te pergjithshme	11
2.3	Paraqitja e programit.....	11
2.4	Formulimi i metodes	12
2.5	Formati 12	
2.6	Miratimi 13	
2.7	Pergatitja e programeve	13
2.8	Hollesite e Programit	14
2.9	Oraret 15	
2.10	Llogaritja e rrjedhjes së parasë	15
2.11	Kontrolli dhe perditesimi i programeve.....	16
2.12	Regjistrimet.....	17
2.13	Matjet dhe Pagesa	18
3.1	Pershkrimi	19
3.2	Përputhja me Legjislacionin	19
3.3	Njoftimet për Aksidentet.....	19
4.1	Pershkrimi	20
4.2	Organizimi i Kontrollit të Cilësisë së Kontraktuesve	20
4.3	Dokumentacioni KC	20
4.4	Inspektimet.....	21
4.5	Inspektimi final.....	21
4.6	Njoftimi për mos përfundim	22



4.7	Matja dhe Pagesa	22
5.1	Pershkrimi	22
5.2	Ngjeshje te panevojshme te dheut/terrenit	23
5.3	Ndotjet e kanaleve ujore	23
5.4	Gjuetia etj.	23
5.5	Aksesi ne prona	23
5.6	Takimet publike	23
5.7	Punonjesi I sigurise dhe shendetit mjedisor	23
6. 1.	Mjetet	24
6. 2.	Kujdesi per pemet	24
6. 3.	Trajtimi	25
6. 4.	Pergatitja e pemeve nga kontraktori	25
6.5.	Distancat dhe perzgjedhja e vendeve te mbjelljes	25
6. 6.	Pergatitja e vendit te mbjelljes	25
6. 6.	Pergatitja e gropes se mbjelljes	26
6. 7.	Vendosja e pemes	26
6. 8.	Mbushja dhe ngjeshja	26
6.9.	Skema e pyllezimit	26
6.10.	Kujdesimet pas mbjelljes se pemeve	29
6.11.	Masat dhe pagesa	30

R



1. Kerkesa te pergjithshme

1.1 Parathenie

Keto kontrata do te administrohen ne perputhje me ligjet e republikes se Shqiperise dhe keto specifikime sikurse detajohen me poshte. Referencat e bera tek Specifikimet mund te ndryshojne pak ne fjale nga ato te kushteve te kontrates. Ne cdo rast, dispozitat e kushteve te kontrates do te predominojne. Cdo dykuptimesi qe do te rezultojte ne konflikt kuptimi do ti drejtohet menaxherit te projektit per qartesim.

Ne vecanti, cdo reference tek "Periudha e mirembajtjes" ose "Periudha e zakonshme e mirembajtjes" do te lexohet si periudha qe vijon pas marrjes ne dorezim te projektit nga punedhenesi me leshimin e Vertetimit te Perfundimit te Punimeve gjate se ciles kontraktuesi mbetet prgjegjes per mirembajtjen e zakonshme te teresise se punimeve. Kjo periudhe do te filloje ne te njejten kohe me periudhen e prgjegjesise se defekteve do te jete ne kokurrim me te per 12 muajt e pare.

Pershkrimi i punimeve

Punimet qe perbejne kontratat per ripyllëzimet do te perfshijne disa ose te gjitha nga te meposhtmet:

Piketimi i sipërfaqes ku do të kryhen pyllëzimet

Hapja e gropave në përmasat 40 x 40 x 40 cm (përmasimi jepet në gjatësi, gjërësi dhe thellësi të gropës).

Procesi i mbjelljes së fidanëve dhe shërbimet kulturele.

1.2 Vendndodhja dhe hapësira e vendit te punimeve

Objekti: "Makaresh", ben pjese ne ekonomine pyjore "Kraste-Kruje", me kordinata gjeografike dhe konkretisht: gjatesia gjeografike 41°25'40" gjeresi gjeografike 19°45'44" te identifikuara me sistemin Nomenklatura K-34-88-B-c (Kruja)

Ka shtrirje gjatësore Veri – Jug. Skaji jugor i ekonomisë fillon në Fushë-Krujë dhe përfundon në skajin Verior të sajë, afër Mamurrasit.

Ekonomia pyjore Kraste e Krujes bën pjesë në pellgun ujëmbledhës të Fushë Krujës dhe Borizanës. Kjo ekonomi shtrihet nga Lumi i Drojes deri ne lumin e Zezes duke perfshire Kodrat e Borizanes, Krastes dhe malin e Krujes. Kundrejtimi i pergjithshem i ekonomise pyjore eshte ai perendimor

Në lidhje me ekonomite e tjera objekti kufizohet me:



- Ne veri me ekonomine pyjore Shemni Brrat
- Ne lindje me ekonomine pyjore Qafe-Shtame
- Ne jug me ekonomine pyjore Bura-Mali i Gamnit
- Ne perendim me toka bujqesore

Pozicioni I pergjithshem I vendit te punes tregohet tek vizatimet/skica.

Specifikimet

1. Specifikimet nderkombetare

Disa specifikime dhe standarte te leshuara nga agjensite e njohura nderkombetare kane reference ne keto dokumenta te kontrates. Ata jane te perkufizuara dhe te perfshira ketu si Specifikime Nderkombetare dhe do te jene edicioni I fundit I cdo dokumenti te tille qe eshte ne dispozicion 28 dite para dates se vendosur per paraqitjen e tenderit – derisa te shenohet ndryshe tek skica.

Duke ju referuar specifikimeve nderkombetare, jane perdorur shkurtime e meposhtme:

ASTM	Shoqeria amerikane per testim dhe materiale
AWPA	Shoqeria amerikane e ruajtjes se pyllit/drurit
BS	Standarti britanik
BSCP or CoP	Kodi I standartit britanik te praktikes (ose kodi I praktikes = CoP)
CSA	shoqeria e standarteve kanadeze

2. Specifikimet standarde

Specifikimet e mesiperme nderkombetare jane perfshire ne kontrate sebashku me pika te tjera dhe specifikime ne perdorim te rregullt. Sebashku me kerkesat tjera te ketij dokumenti, ata perbejne "Specifikimet Standarte" per qellimet e ketij projekti.

Njesite

Ne pergjithsi, dokumentat e kontrates dhe specifikimet teknike jane hartuar duke perdorur sistemin metric nderkombeter (SI) te njesive. Aty ku standartet nderkombetare apo materialet tjera te referuara nuk jane shkruar duke perdorur metriken, njesite ekuivalenet imperiale apo vlerat mund te perdoren me aprovimin e menaxherit te projektit.

Ne kete specifikim perdoren shkurtime e meposhtme:

Njesite	Shkurtime
Milimeter	mm
Meter (linear, katror, kub)	m, m ² , m ³



Numer	secili
Diameter	dia
Ore	hr
Litra	L
Ton	t
Kv	Kuintal
Ha	Hektare

1.3 **Perkufizimet**

Derisa te mos ketë mosperputhje me kontekstin, në këto specifikime, termat-fjalët-ose shprehjet e mëposhtme do të kenë kuptimin që u është dhënë atyre si më poshtë:

1. **Termet**

Pyll

Pylli është një komunitet organizimesh të gjallë, që ndërveprojnë me njëri-tjetrin dhe mjedisin rrethues, karakterizuar nga fakti që përmban pemë në pjesën më të madhe të tij.

Ripyllezimi

Ripyllezimi është rimbushja natyrore ose e qëllimshme e pyjeve ekzistues që janë shfrytëzuar, zakonisht përmes shpyllezimit.

Gropë mbjellje

Gropa e mbjelljes I referohet gropës që hapet në tokë për të mbjellë pemën.

Mbulesa vegjetative

Mbulesa vegjetative është bashkësia e llojeve mbi tokë dhe mbulesa që ato krijojnë, pa specifikim të ndarjes taksonomike, formave të jetes, struktura, hapësirës apo specifika të tjera botanike ose gjeografike.

Fidan

Fidani është një pemë e re.

Lloj

Lloji perkufizohet si grupimi më i madh i organizmave që janë të gjendje të shumohen e të japin pasardhës pjellore.

Lloj autokton

Lloje që janë formuar apo kanë origjinin në vendin ku jetojnë.

Pishe

Një pemë që ka hala të gjata e të holla në vend të gjethëve dhe që qëndron e gjelbër gjatë gjithë vitit.

Pisha mesdhetare



Lloj autokton pishe e Mesdheut.

Utilitetet

Kablo, tuba dhe struktura te tjera qe sherbejne per sherbimet e elektricitetit, telefonise dhe telegrafise, ujin, kanalizimet, etj.

1.7. Mjeshteria dhe kontrolli i cilesise

Pergjegjesia I takon kontraktuesit per te furnizuar materiale dhe per te prodhuar pune qe perputhet ne cilesi dhe sakesi detajesh me te gjitha kerkesat e specifikimeve dhe skicat, dhe kontraktuesi – me shpenzimet e tij- do te ngreje nje sistem kontrolli te cilesise si dhe te siguroje specialiste me experience, pergjegjes, mbikqyres, teknike materiali, teknike te tjere dhe staf tjetër teknik, sebashku me te gjithë transportin, mjetet dhe pajisjet, per te siguruar supervizim te sakte dhe kontrolli pozitiv te punimeve ne cdo kohe.

1.8. Paraqitjet tek menaxheri i projektit

Kurdo qe kontraktuesit i kerkohet t'i paraqese menaxherit te projektit propozime, programme, detaje, skica, llogaritje, informacion, literature, materiale, raporte dhe vertetime, menaxheri i projektit do ta marre parasysh cdo paraqitje, dhe nese duhet, do t'i pergjigjet kontraktuesit ne perputhje me dispozitatat perkatese te kushteve te kontrates. Cdo paraqitje do te behet ne datat e rena dakord me menaxherin e projektit duke patur parasysh programin e aprovuar dhe nevojën per ti dhene vetes kohen e duhur per te shikuar cdo paraqitje.

Llogaritjet dhe informacioni teknik do te jene ne njesi ne perputhje me sistemin metric derisa te bihet dakord ndryshe nga menaxheri i projektit.

Te gjitha skicat do te perfshijne titullin e kontrates ne fund te skices ndjekur nga titulli i skices ne fjale. Te gjitha skicat do te kene shkallet e duhura te shenuara mbi to dhe do te kene daten. Te gjitha amendimet vijuese tek skicat do te jene te shenuara dhe me date ne menyre te ngjashme.

Aprovimi i menaxherit te projektit nuk do ta liroje kontraktuesin nga pergjegjesite e tij sipas kontrates.

1.9. Organizimi i punes dhe ruajtja e etapave

Pergjate periudhes se punimeve, kontraktuesi eshte pergjegjes per ruajtjen e te gjitha etapave, monumenteve te vezhgimit, per organizimin e shenjave dhe te tilla. Gjithashtu, ai duhet te perputhet me te gjitha dispozitat ligjore ne lidhje me vezhgimin dhe organizimin e puneve.

Kontraktuesi do t'i paraqese menaxherit te projektit metoden e organizimit qe ai propozon te perdore. Per tu siguruar te gjithë dyshimin qe elementet komplekse te pyllit jane vendosur sic duhet, kontraktuesi do te kontrolloje te gjithë organizimin me ane te nje metode te dyte. Menaxheri i projektit ne cdo kohe mund t'i kerkoje



kontraktuesit te paraqese prove qe organizimi I tij eshte kontrolluar ne menyre te kenaqeshme.

Asnje pagese e vecante nuk do te behet per koston e perputhjes me kerkesat e kesaj pike dhe kontraktuesi mendohet te kete mbuluar koston per plotesimin e ketyre kerkesave ne vlerat e tij per punimet.

1.10. Materialet dhe artikujt e prodhuara

Perpara se te behet ndonje porosi per materiale dhe sende te prodhuara per t'u futur tek punimet, kontraktuesi do t'i paraqese menaxherit te projektit emrat e firmave nga te cilat propozohet te merren keto materiale dhe artikuj te prodhuar. Per secilin furnizues detajet do te perfsihjne nje pershkrim te materialeve dhe artikujve qe do te furnizohen, origjina e tyre, specifikimi i prodhuesit e te tjera kerkesa te specifikuar ne dokumentet e tenderit.

1.11. Njoftim I punimeve

Asnje veprim nuk do te kryhet pa njoftim te plote te dhene per menaxherin e projektit nga kontraktuesi. Kjo do te jete mjaftueshem ne advance te kohes se planifikuar te veprimit sa per ti mundesuar menaxherit te projektit te beje ndonje rregullim te nevojshem per inspektim dhe kontroll. Per odo faze e punimeve qe do te kontrollohet, do te bihet dakord me menaxherin e projektit.

Kontraktuesi do ti jape menaxherit te projektit jo me pak se nje dite te plote pune para - njoftimin me shkrim per qellimin e tij per te vendosur ose dhene nivelet e ndonje/cdo pjese te punimeve ne menyre qe te behen rregullimet per kontrollin.

1.12. Punimet e perkohshme

Per te gjitha punimet e perkohshme, kontraktuesi do ti paraqese menaxherit te projektit skicat qe tregojne rregullimin/sistemimin e pergjithsem te punimeve te perkohshme (me diagrama dhe pershkrime qe tregojne se si propozohet qe te ate zbatohen) dhe si pershtaten ata ne programin e pergjithshem per punimet permanente.

Teresia e punimeve te perkohshme dhe pajisjet per tu perdorur, do te jene pergjegjesi e kontraktuesit ne lidhje me funksionin e tyre, mjaftueshmerine, sigurine, mirembajtjen dhe heqjen me perfundimin e kontrates. Ekzaminimi nga menaxheri I projektit i propozimeve te punimeve te perkohshme te kontraktuesit apo nenkontraktuesit te tij apo I ndonje projekti apo skice qe lidhet me te, nuk do ta perjashtoje kontraktuesin nga ndonje pergjegjesi/detyrim I vendosur mbi te sipas kontrates.

Nuk do te behet pagese vecan per koston e perputhjes me kerkesat e kesaj pike dhe kontraktuesi mendohet te kete mbuluar koston per plotesimin e ketyre kerkesave ne vlerat e tij per punimet.



1.13. Informacioni i dhene nga punedhenesi

Cdo informacion qe permbahet ne keto dokumenta kontrate ose I dhene vecmas, ofrohet ne mirebesim por ne rrethana qe I perkasin llojit te informacionit te dhene, nuk mund te jepet garanci qe informacioni eshte padyshim I sakte ose perfaqesues ne kushtet e vendit te punimeve.

Kjo aplikohet ne menyre te vecante tek te gjitha testimet e terrenit, harta/programe, raportet dhe materialet e sondazheve, dhe informacion I ngjashem, saktesia e te cilit eshte padyshim subjekt I kufizimeve, modeleve, ndryshimit natyror te materialit apo formacioneve qe jane investiguar dhe mases se sigurise me te cilen mund te arrihen konkluzione nga cdo investigim I bere.

Punedhenesi nuk do te pranoje asnje pergjegjesi per saktesine e informacionit te siguruar per ndonje demtim qe mund te rezultoje, qofte direkte apo si pasoje vijuese qe do te shfaqet gjate kohes se kontrates, qe informacioni I dhene I pasakte ose jo perfaqesues. Cdo mbeshtetje e vendosur nga kontraktuesi ne kete informacion do te jete ne rrezik te vete atij.

1.15 Kerkesat e pergjithshme

Do te zbatohen kerkesat e pergjithshme te meposhtme:

1. kur puna e nates eshte autorizuar nga menaxheri I projektit, kontraktuesi do te furnizojë me ndicimin e perkohshem te duhur dhe do te siguroje e te instaloje ndonjee ndricim shtese qe mund te kerkoje menaxheri I projektit ne menyre qe te supervizohen punimet dhe te kryhen kontrollet dhe ekzaminimet.
2. materialet e sjella ne kete vend punimesh (duke perfshire cdo material qe duhet te jete I disponueshem ose I furnizuar nga punedhenesi) do te perdoret vetem per zbatimin e punimeve.
3. Kontraktuesi do te siguroje qe I eshte dhene akses te gjithe pronave publike dhe private afer me vendin e punimeve per kohezgatjen e kontrates.
4. Kontraktuesi do te marre te gjitha masat e nevojshme ne lidhje me:
 - Cdo kanal kullimi apo viji uji per te parandaluar balten, permbytjen, erozionin e shtreterve dhe brigjeve dhe ndotjen e ujit qe mund te ndikojë ne menyre te ndersjellte cilesine e paraqitjes ose mund te shkatoje demtim tek njerezit, kafshet apo jeta bimore.
 - Burimet ujore nentokesore (duke perfshire ujin qe I dihet venburimi) per te parandaluar cdo interference me pajisjen ose



shkeputjen nga burimet dhe do te siguroje qe ne asne menyre veprimet e tij nuk ndotin ose nuk ndikojne ndersjelltas cilesine e tij.

5. Kontraktuesi do te siguroje, te mirembaje e te heqe, me perfundimin e punimeve, gardhin e duhur rreth pjeseve te vendit te projektit. Kjo do te permbushet pa ulur ne asnje menyre detyrimet e tij per mirembajtjen e aksesit te lire nga punedhenesi, menaxheri I projektit dhe/ose kontraktues te tjere apo persona te tjere qe kane te drejte per kete akses.
6. Kontraktuesi do te jete pergjegjes per tu njohur me dhe per vezhgimin e te gjitha dekretive shteterore, urdheresave ose rregulloreve qe perfshijne ato qe lidhen me taksat e trajnimit apo me te tjera taksa, rregullore e shendetit dhe sigurise, ruajtjen mjedisore dhe taksimin e te punesuarve.

1.18 Mbrojta e sherbimeve komunale ekzistuese

Kontraktuesi duhet te dije pozicionin e te gjitha sherbimeve ekzistuese si gjirizet, kullimet e ujerave siperfaqesore, kabllot per elektricitetin dhe telefonin, telefonin dhe shtyllat e ndricimit, tubacionet kryesore te ujrave etj para se te filloje ndonje geremim apo punim tjetër qe mund te preke sherbimet ekzistuese.

Skicat e kontrates tregojne vendin e sherbimeve komunale ekzistuese. Informacioni i dhene ne keto skica tregon vetem vendndodhjen e perafert te tyre. Kontraktuesi sebashku me nje perfaqesues I agjensive te sherbimeve komunale individuale do te verifikoje ekzistencen dhe vendndodhjet e sakta te te gjithë sherbimeve komunale publike te prekura nga punimet e perkohshme apo te gjithmonshme duke perfshire por pa kufizim:

- Tubacionet kryesore te ujit, lidhjet e sherbimit dhe dhomezat e valvules.
- Kabllot mbitokesore me voltazh te mesem dhe linjat e shtylles qe lidhen me keto.
- Kabllot nentokesore me voltazh te mesem.
- Kabllot mbitokesore me voltazh te ulet dhe linjat e shtylles lidhur me keto.
- Nenstacionet dhe kapanxhat elektrike.
- Kabllot telefonike mbitokesore dhe linjat e shtylles lidhur me keto.
- Kabllot telefonike nentokesore.
- Kutite telefonike dhe kutite e komutatorit.
- Pajisje te tjera te perziera sic drejtohet nga menxheri I projektit.



Kontraktuesi do te mbetet pergjegjes per cdo demtim te punimeve ekzistuese apo sherbimeve dhe do te demshperbleje punedhenesin kunderejt cdo ankese lidhur me kete (duke perfshire edhe demtimet pasuese). Kontraktuesi do te jete pergjegjes per ricaktimin e cdo sherbimi te prekur ne kete menyre.

Ne te gjitha rastet ku ekspozohen keto punime apo sherbime, ata do te dalin ne treg sic duhet, te perkrahura ose perndryshe te mbrojtura. Kujdes I vecante duhet te ushtrohet ne germimin, rimbushjen dhe ne berjen kompakte te materialeve afer tubacioneve kryesore, kabllove etj dhe per ti lene elemente si metrat ujore, kutite e rubinetave etj. Kujdesi I kontraktuesit I kushtohet rregullores qe eshte ne fuqi ne shqiperi ne lidhje me boshlleqet/hapesirat e sigurise se punimeve nga kablloet qe kane voltazhe te ndryshme per veprime qe do te kryhen afer linjave mbitokesore te energjise.

Pavaresisht nga kerkesat e mesiperme dhe pa pakesuar pergjegjesine e kontraktuesit, kontraktuesi do te informoje menaxherin e projektit menjehere nese ekspozohet, vendoset apo demtohet ndonje punim apo sherbim ekzistues. Te gjitha punimet qe duhen te kryhen per te korigjuar ndonje demtim te shkaktuar tek sherbimet komunale do te behen sipas pelqimit te agjensise se pronarit apo menaxherit te projektit dhe me shpenzimet e kontraktuesit.

Te gjitha kostot te cilat mund te shkaktohen nga kontraktuesi si rezultat I programimit dhe koordinimit te punes per te mundesuar ndonje ndryshim te sherbimeve qe do te kryhen dhe kostoja e cdo paralajmerimi te sigurise I cili mendohet si I nevojshem si pasoje e afersise se punimeve tek fuqia apo linjat e sherbimeve komunale do te jene me sherbimet e kontraktuesit.

Asnje pagese e vecante nuk do te behet per koston e perputhjes me kerkesat e kesaj pike ne lidhje me sherbimet komunale te cilat nuk do te devijohen ne menyre te perhershme, te hiqen apo te braktisen si pjese e punimeve dhe kontraktuesi mendohet te kete mbuluar koston e plote per plotsimin e te gjitha kerkesave te perkohshme me vlerat/shumat e tij per punimet.

1.19 Devijimi I sherbimeve komunale

Kontraktuesi do te jete pergjegjes per rregullimin/sistemimin, ne kordinim me autoritetin e duhur, sapo te njihet kerkesa per levizjen apo ndryshimin e sherbimeve qofte per punime te perkohshme apo te perhershme. Keto mund te perfshijne energjine, linjat telefonike, tubacione kryesore te ujit, gjirize dhe kanalle kulluese siperfaqesore te ujit. Sistemimet per ndonje zhvendosje apo ndryshim do te jene subjekt I aprovimit te pronarit te agjensise se pronarit dhe menaxherit te projektit. Kontraktuesi do te lejoje kohen e duhur ne program per njoftimin dhe ekzekutimin e punimeve te sherbimeve komunale sic eshte rene dakord me autoritetin e duhur.



Aty ku puna e autorizuar do te kryhet nga vete forca e punes se agjensise, kontraktuesi do te koordinoje dhe lehtesoje punimet.

Ne rastin kur furnizimi me uje pritet kur levizet apo ndryshohet nje tubacion kryesor I ujit, atehere kontraktuesit do ti kerkohet te furnizoje me uje te pijshem per ndonje banor te prekur nga te tilla punime.

Pagesa per marrjen me sherbime komunale ku keto sherbime komunale kerkojne rivendosje permanente do te behet me vlerat ne faturat e sasive dhe ato vlera do te perfshijne te gjitha koston e zbatimit te punimeve te kerkuara. Aty ku diversioni apo rivendosja jane te perkohshme per te lejuar kontraktuesin te zbatoje punimet por nuk kerkohet rivendosje permanente, kontraktuesi mendohet ti kete mbuluar koston e plote per plotsimin e kerkesave te perkohshme ne vlerat e tij per punimet ne perputhje me paragrafin paraprires.

Kontraktuesit I kujtohet se sherbimet komunale te treguara tek skicat do te konsiderohen si tregues te sherbimeve komunale ne cdo vend dhe se mund te kete te tjera presente qe nuk tregohen tek skicat. Eshte pergjegjesi e kontraktuesit te konstatoje shtrirjen e plote te sherbimeve komunale ne cdo vend punimi dhe te jape nga shumat e tij per punimet per koston e berjes se tyre.

1.20 Koordinimi me qeverine dhe nepunesit e policise

Kontraktuesi do te konsultohet me nepunes te policies dhe qeverise ne fushen qe I perket kerkesave te tyre per kontrollin e trafikut dhe ceshtjeve tjera. Kjo mund te coje tek dhenia e asistences dhe mases se lehtesirave qe mund te kerkohen nga keta nepunes per zbatimin e detyrave te tyre ne lidhje me punimet.

Asnje pagese e vecante nuk do te behet per koston e perputhjes me kerkesat e kesaj pike dhe kontraktuesi mendohet te kete mbuluar koston e plote per plotsimin e te gjitha kerkesave te perkohshme me vlerat/shumat e tij per punimet.

1.21 Dispozita (pergatitja) e tokes

Ndermarresi do te veje ne dispozicion te kontraktuesit, pa pagese, token publike net e cilen do te kryhen punimet dhe/ose sic tregohet tek skicat dhe specifikimet. Toka shtese qe mund te kerkoje kontraktuesi per qellimet e punimeve, etj, do te jene pergjegjesi e kontraktuesit per tu vendosur dhe asnje pagese apo rimbursim te kesaj toke nuk do te behen nga ndermarresi.

1.22 Moti I pafavorshem

Kontraktuesi do te pranoje si te vertete te gjitha risqet e vonesave ne perfundimin e punimeve qe mund te shkaktohen nga moti, duke perfshire (por pa u kufizuar nga):

- o Renie shiu me te madhe se ajo e pritut qe ndalon, pengon ose vonon punimet;
- o Periudha temperaturash me te uleta apo me te larta sesa temperaturat e



pritura qe shkaktojne nje ngadalesim ne veprime;

- o Ererat jashtezakonisht te forta dhe ndonje drejtim te parashikueshem ere qe shkakton nderprerje te punimeve, demtim te pajisjeve, materialeve dhe mjeteve/godinave si dhe humbje kohe si pasoje e riparimeve ose zverenedesimeve te punimeve dhe pajisjes.

1.23 Transporti I punonjesve

Kontraktuesi do te perfshije ne shumtat e tij, te gjitha kostot qe lidhen me transportin e stafit dhe punonjesve tek dhe nga pjese te ndryshme te punimeve. Kjo mendohet te perfshije cdo kosto qe mund te dale ne sigurimin, rekrutimin dhe pozicionimin e anetareve te forces se punes per punimet dhe te gjitha shpenzimet qe lidhen me njetet e jeteses/ekzistencen.

1.24 Marrja ne dorezim e seksioneve ose pjeseve te punes

Punimet nuk do te merren ne dorezim ne seksione ose ne pjese.

1.25 Njoftimet, tabelat dhe njoftimet ne gazete (reklamat)

Kontraktuesi nuk do te montoje ndonje shenje, njoftim apo njoftim ne gazete (reklame) tek ose gjate punimeve ose ne vendin e punimeve pa miratim paraprak te menaxherit te projektit.

Tabelat do te montohen tek vendet e zgjedhura nga menaxheri I projektit brenda nje muaji qe nga data e fillimit te kontrates dhe te mbahen ne menyre te rregullt deri ne heqjen e tyre. Kontraktuesi do te heqe tabelat vetem ne fund te Periudhes se Pergjegjesise se Defekteve.

1.26 Automjetet per menaxherin e projektit

Kontraktuesit nuk i kerkohet te siguroje mjete transporti per perdorim te menaxherit te projektit apo stafit te tij derisa kjo t specifikohet tek specifikimet e vecanta.

1.27 Masat dhe pagesa

Nuk do te behet pagese vecan per punen e specifikuar ne kete paragraph te specifikimit pervec se ku eshte specifikuar ne faturen e sasive dhe kostoja qe nuk specifikohet keshtu do te mendohet e perfshire ne vlerat per punimet.



2. PROGRAMI I KONTRAKTORIT

2.1 Pershkrimi

Ne perputhje me kerkesat e pikes 27 te GCC, kontraktuesi do te siguroje nje program dhe nje metode per zbatimin e punimeve. Ky paragraf I specifikimit pershkruan kerkesat dhe procedurat per pergatitjen dhe paraqitjen e programit paraprak dhe programin vijues te detajuar si dhe gjendjen treguese sebashku me kerkesat qe I perkasin perditesimit dhe rishikimit te tij.

2.2 Te pergjithshme

Programi I kontraktuesit do te perdoret nga kontraktuesi per te planifikuar dhe ekzekutuar punimet. Gjithashtu, programi do te perdoret nga menaxheri I projektit per te monitoruar punimet dhe do te jete baza per cdo caktim (llogaritje) te zgjatjes se kohes dhe efekti I shtyrjes per mbarevajtjen e punimeve. Ai mund te perdoret si nje factor duke marre parasysh cdo aplikim per nje ndryshim si pasoje e rritjes se volumin e punes.

Programi do te prodhohet/behet nga kontraktuesi ne fazat e meposhtme:

- Programi fillestar. Nje program fillestar per 3 muajt e pare te punimeve.
- Programi I pranuar. Nje program (qe perfshin programin fillestar) per totalitetin e punime, te cilet do ti paraqiten menaxherit te projektit per informacionin e tij. Nese menaxheri I projektit nuk bie dakord me te sepse ai nuk perputhet me kontraten, ky program do te rishikohet dhe te riparaqitet.
- Programi I perditesuar. Programi i pranuar do te perditesohet me progres aktual dhe te ruajtur te pakten me nje baze mujore per qellime regjistrimi. Kontraktuesi mund te paraqese per pranim nga menaxheri i projektit rishikime te tjera tek programet e pranuar ose te perditesuara.

Te gjitha programet e paraqitura nga kontraktuesi duhet te reflektojne datat kyce te treguara ne dokumentat e kontrates sic tregohen tek programi shembull bashkengjitur atyre dokumentave.

2.3 Paraqitja e programit

1. Minutazhi

Brenda 2 javeve te dhenies se kontrates, kontraktuesi duhet ti paraqese menaxherit te projektit per informacion te tij (te dhena te tij) nje program fillestar qe tregon, ne detaje, rendin ne te cilin kontraktuesi propozon te kryeje punimet e persheptuara ne 3 muajt e pare qe pas dhenies se kontrates dhe ne skice si ka ndermend ai ti perfundoje punimet. Programi fillestar lidhet me datat e perfundimit te kontrates dhe me ndonje tjeter moment, dhe /ose me kontrollat/permbajtjet e paraqitura ne kontrate.



Brenda 28 diteve te dates efektive, kontraktuesi do ti paraqese menaxherit te projektit per rishikim te tij dhe pranim nje program te te gjithë kontrates (duke perfshire programin fillestar) qe tregon ne detaje rendin e procedures ne te cilen kontraktuesi propozon te zbatoje punimet. Ky program behet programi I pranuar me pranimin nga ana e menaxherit te projektit. Programi I pranuar do te lidhet me datat e perfundimit te kontrates dhe me ndonje tjeter moment, dhe /ose me kontrollet/permbajtjet e paraqitura ne kontrate. Prandaj, nese mabrevajtja aktuale nuk perputhet me programin e pranuar, menaxheri I projektit per aprovim/pranim ka te drejte ti kerkoje kontraktuesit qe ti paraqese menaxherit te projektit per pranim nje program te rishikuar qe tregon rendin e procedures dhe periudhat e nevojshme per te siguruar plotesimin e punimeve ne datat e perfundimit te kontrates (ne daten qe specifikohet si data perfundimi te punimeve ne kontrate.

2.4 Formulimi i metodës

Ne te njejten kohe qe kontraktuesi paraqet programin, kontraktuesi duhet t'i paraqese menaxherit te projektit per pranim nje pershkrim te pergjithshem te sistemimeve dhe metodave qe kontraktuesi propozon ti adaptoje per zbatimin e punimeve ('Formulimi I metodës'). Formulimi duhet ti referohet terthorazi aktiviteteteve ne program.

Kontraktuesi duhet ti paraqese menaxherit te projektit informacion te mjaftueshem qe mund te konsiderohet I nevojshme me arsye nga ana e menaxherit te projektit per te interpretuar, vleresuar dhe dhene pranim formulimit te metodës.

Kurdo qe te kerkohet nga menaxheri I projektit, kontraktuesi duhet ti siguroje atij per informacion vecori me te detajuara te formulimit te metodës se kontraktuesit.

Nese kontraktuesi do te nderroje nje formulim metode ose ne vijim menaxheri I projektit do ta quaje te arsyeshem e te nevojshme kete ndryshim te formulimit te metodës te ciles I eshte dhene aprovim me perpara, atehere kontraktuesi duhet te paraqese nje formulim metode te rishikuar tek menaxheri I projektit per pranimin e tij.

Pranimi/aprovimi I menaxherit te projektit per formulimin e metodës se kontraktuesit nuk e ben kete formulim metode nje document te kontrates, ose mandat qe punimet do te zbatohen ne menyre strikte ne perputhje me formulimin e metodës. Kontraktuesi, ne cdo kohe, mbetet pergjegjes per zbatimin e punimeve ne perputhje me kerkesat e kontrates.

2.5 Format

Kontraktuesi do të furnizojë Menaxherin e Projektit me një kopje elektronike të çdo programi, bahkangjitur me një grafik të printuar, ose raport tabelor në formatin e para-miratuar. Të gjithë programet duhen të përgatiten dhe të paraqiten duke përdorur softuerin e miratuar të projektit të planifikimit. Softueri do të jetë i aftë për prodhimin e programeve dhe informacionit që përputhet me kërkesat e kësaj klauzole dhe do të jetë në një format që mund të lexohet nga softueri



komercialisht i aftë për planifikim. Menaxheri i Projektit dhe Kontraktuesi duhet të përdorin të njëjtin softuer të projektit të planifikimit. Kontraktuesit i kërkohet të sigurojë një kopje të licensuar të softuerit që përdor për qëllimet e planifikimit për përdorim të Menaxherit të Projektit.

2.6 Miratimi

Brenda 10 ditëve pune të Kontraktuesit në pranimin e programit komplet me të gjithë informacionin e kërkuar nga kjo klauzolë për Menaxherin e Projektit për miratim, Menaxheri i Projektit do të pranojë programin ose do të japë arsytet për mospranimin e programit. Nëse jepen këto arsye, Kontraktuesi do të marrë përgjegjësinë e arsyeve dhe do ta riparaqesë programin brenda një periudhe kohre prej 10 ditëve pune. Nëse Menaxheri i Projektit nuk e pranon apo e refuzon programin brenda 15 ditëve pune, Menaxheri i Projektit do të ketë menduar se ka pranuar programin ashtu si është paraqitur.

Me marrëveshje, Kontraktuesi dhe Menaxheri i Projektit mund të shpërndajnë printimet e formave të ndryshme të programit të Kontraktuesit, por në asnjë rrethanë nuk mund të japin me paraqitjen e kopjeve elektronike të kërkuara.

2.7 Përgatitja e programeve

1. Programi fillestar

Programi Fillestar do të tregojë tre muajt e parë të punës në të njëjtin nivel të detajeve ashtu si kërkohet për Programin e Pranuar të ekspozuar më poshtë, por vetëm nëse ai zbatohet për tre muajt e parë të Periudhës së Kontratës.

Programi Fillestar do të paraqitet gjithashtu si një program me diagramë për të paraqitur veprimet e hollësishme në periudhën e mbuluar nga diagrami i rrjetit, së bashku me veprimet kryesore dhe ngjarjet e rëndësishme të pjesës së mbetur të periudhës së Kontratës. Programi Fillestar do të paraqitet ose do të shoqërohet nga planet e referuara më poshtë.

2. Programi i Pranuar

Programi i paraqitur nga Kontraktuesi në përputhje me Seksionin 1-3 më sipër kthehet në Program i Pranuar me miratimin nga Menaxheri i Projektit. Programi i Pranuar do të formojë strategjinë bazë të Kontraktuesit për plotësimin e Punimeve brenda datës përfundimtare të kontratës.

Programi i pranuar do të përgatitet me detajet e mjaftueshme për të garantuar planifikimin, realizimin dhe monitorimin e përshtatshëm të punës. Veprimet duhet të renditen përgjithësisht në një kohëzgjatje jo më të madhe se 28 ditë kalendarike (aktivitetet tregëtare të veçanta me normë uniforme të progresit mund të përjashtohen).

Programi i Pranuar do të përfshijë të gjitha tolerimet e rreziqeve duke përfshirë këtu kohën për kushtet e motit (shi, erë). Kontraktuesi do të sigurojë një mbledhje të numrave të supozuar të ditëve me mot të pafavorshëm për çdo muaj për Menaxherin e Projektit me programin.

Menaxheri i Projektit ka të drejtën të japë pëlqimin e tij për një program që tregon punën e përfunduar më parë sesa data e përfundimit të kontratës nëse programi nuk konsiderohet nga Menaxheri i Projektit si i arritshëm.

2.8 Hollesite e Programit

1. Detajet e Kërkuara

Për t'u pranuar, programi mund të jetë gjithashtu në drejtimin e Menaxherit të Projektit në një format grafiku të bashkangjitur, ose format rrjeti të paraprirë, duke përdorur teknikat e pranueshme nga Menaxheri i Projektit dhe do të demonstron sa i përdorshëm do të jetë:

- veprimtarite dhe të gjitha paketat e punës duke përfshirë edhe ato të nën-kontraktuesëve apo furnitorëve kryesorë, sipërmarrësive të njohur, kontraktuesëve dhe furnizuesave të punësuar në mënyrë direkte nga Punëdhënësi dhe të tjerët.
- Datat më të hershura dhe më të fundit të fillimit dhe të mbarimit të çdo aktiviteti në çdo paketë pune. Aktivitetet do të përmbledhin të gjithë aktivitetet kryesore dhe ndonjë nga aktivitetet ose kohëzgjatje e shpenzuar në llogari të aktiviteteve kryesore.
- Datat e hyrjes për secilën fazë ose seksion
- Datat e para ose të fundit të fillimit dhe mbarimit për secilën fazë ose seksion.
- Datat e ngjarjeve kyçe dhe më të rëndësishme
- Periudhat e pushimit
- Datat në të cilat projektet apo vizatimet e Kontraktuesit, nënkontraktuesit ose shpërndarësit do t'i paraqiten Menaxherit të Projektit për miratim dhe datat në të cilat miratimi i planifikimit do të kërkohet nga Kontraktori, në kohën e lejuar për paraqitësit, riparaqitësit dhe rishikuesit.
- Datat, nga të cilat modelet për t'u prodhuar nga Kontraktuesi do të tregohen për miratim nga Menaxheri i Projektit dhe datat nga të cilat miratimi i këtyre modeleve do të kërkohet nga Kontraktuesi, në kohën e lejuar për paraqitësit, riparaqitësit dhe rishikuesit.
- Periudhat e prokurimeve dhe datat e dorëzimit për artikujt kryesorë të të mirave materiale, impiantit dhe materialeve.
- Datat në të cilat puna do të jetë gati për t'u kontrolluar nga Menaxheri/Punëdhënësi i Projektit.
- Detajet dhe datat e disa informacioneve të kërkuara nga Punëdhënësi.
- Puna e përmbytur në Shumat Paraprake të përcaktuara.
- Aktivitetet që paraqesin përbërjen e punës së pritshme të Shumave Paraprake të papërcaktuara, të plotësuara me lidhje logjike, por kohëzgjatje të vendosur në zero (vetëm në rastet e ndryshme të specifikuara)
- Periudhat e komisionimit



- o Parashikimet për hedhjen në qarkullim, lejimet e kohës së rrezikut, procedurat e kontrollit të cilësisë, shëndetit dhe sigurisë

2.9 Oraret

Programi i Pranuar do të paraqitet gjithashtu si një orar që paraqet një analizë të rrjetit duke përfshirë:

Një orar të aktiviteteve të tabeluara në rend duke filluar nga data e fillimit dhe duke treguar çdo aktivitet:

- Numri i aktivitetit dhe përshkrimi shkurtimisht
- Numrat e aktivitetit që e parapriu dhe e ndjek
- Kohëzgjatjen
- Datën më të herët dhe më të vonë të fillimit dhe të mbarimit
- Hedhjet në qarkullim totale dhe falas

Një orar të drejtimeve dhe lëvizjeve me (nëse kërkohet nga Menaxheri i Projektit) arsyet për to. Drejtimet dhe lëvizjet e tepërta, lëvizjet negative ose aktivitetet e hapura/të mbetura pezull, përdorimi i datave fikse dhe aktiviteteve të tjera programimi të cilat mund të kenë efektin e krijimit të kritikalishtit fals ose ndalimit të programit duke reaguar në mënyrë dinamike për të ndryshuar, duhet të mënjanohet.

Një orar i të gjitha aktiviteteve të shtrira që përmbajnë qarkullim më të pakët, që do të thotë aktivitetet kritike.

Një orar që identifikon ditët e punës sipas javës, turnet e ditës së punës dhe pushimet. Aty ku përdoren kalendarë të shumtë, ky informacion do të sigurohet për secilin kalendar, shoqëruar nga një orar që tregon kalendarin e përdorshëm për secilin aktivitet.

Një orar që jep detajet e kërkesave të burimit të Kontraktuesit në kushtet e fuqisë puntore, përmasës së grupit, shitësave, normave të punës, artikujt pajisjet dhe materialet e gatshme dhe sasi të punës së lejuar me një detaj të mjaftueshëm për të shpjeguar kohëzgjatjen e aktivitetit të Kontraktuesit. Aktivitetet të cilat mund të përshpejtohen nga përdorimi i orëve jashtë orarit, shtimi i turneve ose mënyrave të tjera, do të identifikohen dhe shpjegohen.

Një grafik i të gjitha aktiviteteve e siguruar nga dorëzimet dhe materialit, duke përfshirë kohën e dorëzimeve, ridorëzimeve, rishikimeve dhe kohën për fabrikimin dhe shpërndarjen e produkteve të prodhuara.

Një grafik do të japë vlerat monetare të secilit aktivitet për qëllimet e rrjedhjes së parasë. Shuma e vlerave monetare do të nxjerrin llogarinë e Kontratës. Grafiku do të japë gjithashtu artikujt e pagesës të përdorshme për vlerat monetare të aktivitetit.

2.10 Llogaritja e rrjedhjes së parasë

Brenda katër javëve nga vendimi i Kontratës, Kontraktuesi do të paraqesë tek Menaxheri i Projektit për informacionin e tij, llogaritjen e rrjedhjes së parave, në periudha tremujore të të gjitha pagesave në të cilat Kontraktuesi konsiderohet se



ka përgjedjësi sipas Kontratës.

Kontraktuesi do të paraqesë më pas llogaritë e rrjedhjes së parave të kontrolluara në intervalet tremujore bazuar në Programin e Përditësuar, nëse kërkohet nga Menaxheri i Projektit.

2.11 Kontrolli dhe përditësimi i programeve

1. Programi i Pranuar

Programi i Pranuar (ose, nëse Programi i Pranuar është përditësuar, Programi i Përditësuar) dhe Paraqitja e Metodës korrespondente nëse kërkohet nga Menaxheri i Projektit do të kontrollohet nga Kontraktuesi brenda 10 ditëve pune të Kontraktuesit duke ndryshuar metodat e tij dhe/ose sekuenat e punës ose nëse ndryshimet janë të shpeshta, të kontrolluara të paktën në çdo muaj. Programi do të rishikohet gjithashtu brenda 10 ditëve pune të grantit nga Menaxheri i Projektit me një përzgjatje të kohës, ose kurdo kur rrethanat konsiderohen nga Menaxheri i Projektit të dëmtojnë progresin e Punimeve. Çdo kontroll i programit do të paraqitet tek Menaxheri i Projektit për rishikimin dhe vlerësimin e tij. Sapo një program i kontrolluar të pranohet nga Menaxheri i Projektit, ai zëvendëson Programin e Pranuar apo të Përditësuar më parë.

Çdo program i kontrolluar i paraqitur për vlerësim do të paraqitet si i tillë, ose do të shoqërohet nga grafikë që i referohen ndarjes 1-9, së bashku me ndonjë ndryshim të Deklaratës së Metodës.

2. Programi i përditësuar

Programi i Pranuar do të përditësohet për progresin aktual të paktën një herë në muaj dhe përditësimet do të bëhen të veçuara në dokumenta elektronikë për qëllime regjistrimi. Përditësimet do të jenë për të gjithë aktivitetet kryesore dhe çdo aktivitet shtesë të kryer, ose kohëzgjatjen për shtim të aktiviteteve kryesore. Progresi aktual do të regjistrohet me datat e fillimit dhe mbarimit aktual të aktivitetet, së bashku me përfundimin në përqindje dhe ose kohëzgjatjen e mbetur nga aktivitetet të papërfunduara të momentit. Çdo periudhë e pezullimit të një aktiviteti do të shënohet në Programin e Përditësuar. Secili Program i Përditësuar do të paraqitet tek Menaxheri i Projektit për vlerësimin e tij si një regjistrim. Është e mundur që (nëse Punimet janë shtyrë) këto Programe të Përditësuara të tregojnë përfundimin më vonë sesa datat e përfundimit të kontratës. Në këtë rast, vlerësimi i Menaxherit të Projektit për këto programe nuk do të caktojë vlerësimin për vonesën(at).

Programet e përditësuara do të përdoren nga Menaxheri i Projektit për të monitoruar performancën e Kontraktuesit ndaj Programit të Pranuar, punë e parashikuar për t'u realizuar në një periudhë pasuese dhe për t'u vlerësuar ndonjë zgjatje të kohës kur ndodh vonesa. Për të siguruar monitorim efikas të performancës, Kontraktuesi do të paraqitë gjithashtu tek Menaxheri i Projektit raportet e progresit mujor brenda ose më parë datës pesë të muajit, në një format të pranuar nga Menaxheri i Projektit, punën e kryer gjatë muajit paraardhës dhe progresin e arritur së bashku me llogaritjet e rrjedhjes së parasë të përshkuara në ndarjen 1-10 më poshtë. Programet e Përditësuara mund të përgatiten në një parim përsëritës duke treguar aktivitetet



kryesore dhe vetëm ngjarjet më domethënëse.

2.12 Regjistrimet

Kontraktuesi do të mbajë dhe paraqesë rregjistrimet aktuale të aktiviteteve, duke përfshirë punën e nënkontraktuesëve dhe shpërndarësve. Rregjistrimet do të jenë në një form të pranueshme midis palëve dhe do të përfshijë, por nuk do të jetë e kufizuar nga:

- Identifikimi i funksionit të kontraktues/nënkontraktues dhe përgjegjësitë e tyre;
- Punën e kryer deri në këtë datë duke dhënë vendosjen, përshkrimin e tyre dhe referencën nga programi i kontratës.
- Materiali i marrë me deklaratë për pranueshmërinë dhe magazinimin;
- Informacion ose të dhëna të rishqyrtuara me referencë në specifikimet e kontratës nga kush, dhe veprimi i marrë;
- Vlerësimi i sigurimit të punës;
- Fotografitë e progresit;
- Një listë e udhëzimeve të dhëna dhe të marra, ndonjë konflikt në plane dhe/ose specifikime;
- Kushtet e motit;
- Numri i personave që punojnë në terren sipas firmës, aktivitetit dhe vendit;
- Informacioni i kërkuar nga dhe prej Menaxherit të Projektit
- Ndonjë vonësë e ndeshur.

Palët duhet të bien dakord për intervalet në të cilat të gjitha këto të dhëna do të dërgohen tek Menaxheri i Projektit. Raportet ditore do të dërgohen tek Menaxheri i Projektit në fund të javë së punës.

Duhet të dorëzohet një raport për çdo ditë pune dhe këto raporte do të kenë numrat përkatës. Raporti do të firmoset dhe do t'i vendoset data nga Përfaqësuesi i Kontraktuesit dhe Menaxheri i Projektit.

Çdo lloj mangësie ose dobësie në punë duhet të identifikohet. Me korrigjimin e këtyre dobësive, do bëhet pasqyrimi i tyre tek raporti ditor.

Menaxheri i Projektit duhet të njoftojë Kontraktuesin për çdo mospërputhje me kërkesat e raportimit. Të gjitha mungesat e përmendura dhe udhëzimet e dhëna Kontraktuesit nga Menaxheri i Projektit do të pasqyrohen tek raporti ditor.

Një raport javor do t'i dorëzohet Menaxherit të Projektit nga Kontraktuesi brenda dy ditëve pune në fund të javës me të cilën ka lidhje raporti javor i cili do të jetë në formën që është rënë dakord midis palëve dhe do të përfshijë:

- Përmbledhje të punës së kryer
- Përmbledhje të punëve të kryera të renditura në programin e rënë dakord
- Përmbledhje e listës së mangësive



- Përmbledhje për çdo vonesë që ka ndodhur

Një raport mujor do t'i dërgohet Menaxherit të Projektit nga Kontraktuesi brenda pesë ditëve në fund të çdo periudhe mujore dhe raporti mujor do të jetë në formën që është rënë dakord midis palëve dhe do të përfshijë:

- Përmbledhje të punës së kryer
- Përmbledhje të punëve të kryera të renditura në programin e rënë dakord
- Përmbledhje e listës së mangësive
 - Përmbledhje për çdo vonesë që ka ndodhur.

2.13 Matjet dhe Pagesa

Nuk do të kryhet asnjë pagesë më vete për koston e përputhjes me kërkesat e kësaj pjese të Specifikimeve dhe për punë të tjera që mund të ketë lejuar Kontraktuesi.



3. SIGURIA

3.1 **Përshkrimi**

Gjatë ushtrimit të Punëve, Kontraktuesi do ta ketë si prioritet të garantojë sigurinë e publikut dhe të gjithë personave të lidhur direkt ose indirekt me Punimet.

Kërkesat e shënuara në këtë Specifikim plotësojnë kërkesat e kushteve të kësaj Kontrate.

3.2 **Përputhja me Legjislacionin**

Kontraktuesi duhet të jetë në përputhje me legjislacionin për sigurinë dhe shëndetin industrial duke përfshirë pa kufizim të gjitha Ligjet dhe Rregullat në fuqi të Qeverisë së Republikës së Shqipërisë ose të çdo të autoriteti tjetër që ka Juridiksion.

Kontraktuesi duhet të jetë në përputhje me të gjitha ligjet dhe rregulloret, kombëtare dhe lokale me të cilat kanë lidhje, por jo i kufizuar, për mbrojtjen e publikut dhe trafikut publik, si dhe sigurinë e forcës punëtore.

3.3 **Njoftimet për Aksidentet**

Kontraktuesi do të njoftojë menjëherë Menaxherin e Projektit në rastet kur ndodhin aksidentet (në terren ose jashtë terrenit) në të cilin Kontraktuesi, personeli i tij, janë të përfshirë direkt ose indirekt në dëmtimet ndaj këtyre njerëzve. Një njoftim i tillë mund të jetë verbal në fillim, por duhet të ndiqet nga një raport gjithëpërfshirës brenda 24 orëve.



4. KONTROLLI I CILESISE

4.1 Pershkrimi

Kjo pjesë përshkruan kërkesat për mirëmbajtjen e cilësisë përgjatë kësaj Kontrate.

Kontraktuesi mban përgjegjësi për cilësinë e kontrollit të punimeve, materialeve, prodhimet dhe instalimet që përfshijnë Punimet. Kontraktuesi duhet të vendosë dhe mbajë një sistem kontrolli cilësie efikas. Sistemi duhet të jetë i përshtatshëm në mënyrë që të mbulojë të gjitha veprimet dhe do të jetë celsi i Deklaratave të Metodave të Aprovuara.

Sistemi do të konsistojë në plane, procedura dhe stafi i duhur për të kontrolluar cilësinë e të gjitha materialeve dhe produkteve të përfunduara të cilat përbëjnë Punimet në përputhje me të gjitha kërkesat e Kontratës. Sistemi do t'i përfshijë të gjitha veprimet, përfshirë këtu produktet në terren dhe jashtë terrenit, inspektimi dhe menaxhimi i kontrollit për të siguruar që Puna është konform me Dokumentat e Kontratës.

4.2 Organizimi i Kontrollit të Cilësisë së Kontraktuesve

1. Menaxheri i Kontrollit të Cilësisë. (KC)

Kontraktuesi do të caktojë një person brenda organizatës së tij që do të jetë përgjegjës për menaxhimin e përgjithshëm të veprimeve KC dhe i cili do të ketë autoritetin të veprjë në të gjitha çështjet KC në emër të Kontraktuesit. Menaxheri KC do të jetë në Specialist i kualifikuar me një minimum prej 10 vjetësh projektesh ose eksperiencë pune të ngjashme. Menaxheri KC do të jetë në terren gjatë gjithë kohës së Punimeve dhe do të punësohet nga Kontraktuesi dhe miratohet nga Menaxheri i Projektit.

Menaxheri KC do të raportojë direkt tek një ekzekutiv i Organizatës së Kontraktuesit dhe do të jetë autoritet dhe Status ekuivalent me Menaxherin e Projektit të Kontraktuesit. Ai do të ketë përgjegjësinë dhe autoritetin të mbulojë Menaxherin e Projektit të Kontraktuesit në të gjitha aspektet që kanë lidhje me cilësinë dhe Kontrollin e Cilësisë së Punimeve duke përfshirë dhe përgjegjësinë dhe autoritetin për të ndaluar punën e cila nuk është në përputhje me Kontratën dhe të drejtojë heqjen e punës së kryer jo të duhur nga Kontraktuesi apo nga të nënkontraktuarit e tij ose agjentët e tij).

3. Ndryshimet Organizative

Kontraktuesi do të marrë miratimin e Menaxherit të Projektit përpara se të ndryshojë apo zëvendësojë Menaxherin KC.

4.3 Dokumentacioni KC

Menaxheri KC do të mbajë të dhëna të veprimeve për kontrollin e cilësisë, duke përfshirë këtu edhe punën e të nënkontraktuarve dhe furnitorëve. Këto të dhëna do të jenë në formën e një rapori ditor të pranueshëm nga Menaxheri i Projektit.



4.4 Inspektimet

- **Kujdesi per pemet**

Aktivitetet e vazhdueshme do te inspektohen me qellim qe te sigurohet perputhshmeria me kerkesat e kontrates. Pemet te cilat trajtohen ne nje menyre qe nuk perputhet me keto specifikime do te deklarohen "peme te demtuara" dhe do te jene ne ngarkim te kontraktorit.

- **Cilesia e mbjelles**

Procedurat e mbjelles do te vezhdohen dhe farat e mbjella ne vazo prove do te ekzaminohen per te siguruar dhe matur perputhshmerine me specifikimet teknike. Inspektimi do te perfshije kontroll cilesie mbi toke dhe nea toke, si me poshte:

- Cilesia e perzgjedhjes se vendit te mbjelles, vendndodhja e perneve, thellesia e mbjelljes dhe rrenje te ekspozuara, pozicioni dhe demtimi I kercellit, qendrueshmeria, hija, hapesirat, orientimi I gropes se mbjelljes, konfigurimi I rrenjes, demtimi i rrenjes, materiale te huaja ne gropen e mbjelljes, toke e shkrifet ose xhepa ajri.

Inspektimi është i ndarë në dy kategori:

- Inspektim në terren;
- Inpektimi jashtë terrenit.

1. Inspektimi në terren

Inspektimi në terren ose në punë do të kryehet brenda ose në afërsi të sitit te projektit i cili kur kryhet rregullish n në terren (dhe/ose ndonjë tjetër lehtësi kontrolli në vend të cilat miratohen nga Menaxheri i Projektit) rezulton në përputhje të plotë me Dokumentat e Kontratës të të gjithave në vendin e punës.

2. Inspektimet jashtë terrenit

Kontrata mund të përfshijë kontrollet jashtë terrenit dhe inspektimin për pajisjet dhe materialet e identifikuar në Specifikime. Inspektimi jashtë terrenit do të realizohet në prani të Menaxherit të Projektit.

Kontraktori do të japë shënimin e posacëm me shkrim tek Menaxheri i Projektit në jo më pak se 28 ditë përpara se shërbimet e inspektimit jashtë vendit të kërkohen dhe do të sigurojë për prodhuesin, ose fabrikantin një hyrje të sigurtë dhe lehtësi si dhe të bashkëpunojë me personelin e inspektimit në përmbushjen e detyrave të tyre.

4.5 Inspektimi final

Përpara përfundimit real të Punëve dhe përpara inspektimit nga Menaxheri i Projektit, menaxheri i KC do të drejtojë një inspektim të punës dhe zhvillimit sipas listë së ndonjë artikulli i cili nuk është konform me planet dhe specifikimet. Një listë e tillë me mangësi do të përfshihet në dokumentacionin e KC dhe do të përfshijë datën e llogaritur në të cilën do të korrigjohen mangësitë. Menaxheri KZ ose stafi do të bëjë një inspektim përfundimtar për të siguruar që të gjitha

mangësitë janë korrigjuar dhe kështu të njoftojë Menaxherin e Projektit.

4.6 Njoftimi për mos përfundim

Menaxheri KZ do të njoftojë Menaxherin e Projektit dhe Përfaqësuesin e Kontraktorit për çdo mospërbushje të dalluar me kërkesat e sipërpërmendura.

Përfaqësuesi i Kontraktorit me marrjen e një njoftimi të tillë do të ndërmarrë menjëherë veprim korrigjues. Nëse Kontraktori nuk e përmbush detyrën si duhet apo refuzon të bëjë këtë gjë, Menaxheri i Projektit mund të nxjerrë një urdhrë për të ndaluar të gjithën ose një pjesë të punës derisa të ndërmerret një veprim korrigjues i kënaqshëm. Koha e humbur nga këto urdhra ndalesash nuk do të bëhet subjekt i pretendimeve për zgjatje afati apo për kosto shtesë apo dëmtime nga Kontraktori.

4.7 Matja dhe Pagesa

Kontraktori është plotësisht përgjegjës për të gjitha kontrollet e kërkuara për të siguruar kënaqësinë që materialet që ai furnizon dhe puna që bën është në përputhje me Specifikimin. Kontraktori është plotësisht përgjegjës për të gjitha kostot e një kontrolli të tillë.

5. MENAXHIMI MJEDISOR

5.1 Pershkrimi

Punedhësi merr përsiper të mbroje ambientin dhe të drejtorje aktivitetin e tij të perditshem në një mënyrë ekologjike përgjegjëse dhe të ndaloje apo pakësoje në minimum efekte të mundshme ambientale negative të lidhur me projektin.

Kontraktuesi është i detyruar të respektojë të gjitha rregullat, politikat dhe procedurat në fjalë të ambientit përcaktuar nga ligjet dhe rregullat.

Nëse një plan menaxhimi ambiental (EMP) është përfunduar, zhvilluar për këtë kontratë, kontraktuesi është i detyruar të zbatojë dispozitat EMP si dhe gjithë procesin e zbatimit.

Apo nëse nuk ekziston një EMP, kontraktuesi duhet të kënaqë totalisht kërkesat e treguara sa vijon.

Në rast se ka një konflikt të qartë mes këtyre dispozitave dhe atyre të çfarëdo EMP, kështu që dominon EMP.

Shume nga kërkesat ambientale janë të përfshira direkt në pikat specifike, megjithatë kontraktuesi është njoftuar se çdo pikë sa poshte vijon duhet të jenë korrektesisht të vëzhguara në të gjitha zbatimet e projektit dhe të gjithë kostot e mbledhjes, të gjitha kostot e mbledhjes ambientale janë konsideruar të jenë të përfshira tek kontraktuesi të kuotuarat taksa çmime, ku ekziston një mundësi për të paguar.

Punedhënesi rezervon te drejten e autorizimit te pavarur te monitorimit te ambientit qe zhvillohet gjate gjithe periudhes se punes .monitoruesit do te referojne shkelje te dukshme te kerkesave ambientale punedhënesit dhe specialistit ,stafi specialist dhe per te monitoruar kerkesat ambientale dite pas dite.

Mungesa respektive e informacionit ambiental . kerkesa qe jane te lidhura per te paguar sjell pagimin e nje artikulli te tille qe ruhen derisa gabimet ndalohen dhe lidhur me te cdo lloj demi ambiental eshte zgjidhur krejtesisht.

5.2 Ngjeshje te panevojshme te dheut/terrenit

Do perdoret cdo orvatje per te evituar ngjeshje te panevojshme te terrenit Ne rastet kur ngjeshje te tille jane te paevitueshme p.,sh hyrje te perkohshme ne zona apo fusha , kontraktuesi merr te gjitha masat e nevojshme qe terreni eshte I lire per te gjithe thellesine e ngjeshjes para procesit te rigjallerimit.

5.3 Ndotjet e kanaleve ujore

Ndotjet e mjedhjes ujit duhen evituar.
Kontraktuesi duhet te kete nje axhende te punimeve afer vijes lundruese qe do jete rigorozisht ne stinen e thate.

5.4 Gjuetia etj.

Kontraktuesi duhet te ndaloje personelin te gjuaje peshk , te gjuaje ,vrase plagose apo hyrje pa leje ne faune.

5.5 Aksesit ne prona

Te gjitha hyrjet e pronave ekzistuese , rruget duhet te respektohen ne cdo moment te zbatimit te punimeve.
Kudo qe prona ka nje hyrje ekzistuese kontraktuesi duhet te siguroje permes disponibilitetit te punimeve te perkohshme adeguate qe kjo hyrje mbetet ne dispozicion te pronarit te prones gjate punimeve.

5.6 Takimet publike

Kontraktuesi gjen masat e nevojshme duke perfshire mbledhjet publike me qellim te garantoje qe publiku te jete vazhdimisht ne dijeni te programeve dhe asaj qe ndodh

Sigurohet qe se paku .qe nje anetar I personelit te tij eshte disponibel gjate orarit te punimeve per t'u perballur me kerkesat e publikut dhe reklamimet e tyre ne aktivitetin e tij.

5.7 Punonjesi I sigurise dhe shendetit mjedisor

Kontraktuesi eshte pergjegjes per mjedisin shendetin dhe Sigurine ne gjithe

vendin e punes

Ai emeron nje nga bashkepunetoret e tij me kohe te plote nje officer I siguriore EHS dhe sigurohet qe I gjithë personeli merr nje formim adekuat.

6. Mbjellja e pemeve

6. 1. Mjetet

Fidanet do te blihen nga nje furnizues prane vendit te punes, me qellim qe te jene kompatibel me kushtet mjedisore dhe te shmanget transporti I panevojshem. Farat dhe fidanet duhet te shoqerohen me nje certifikate cilesie te leshuar nga autoritetet pergjegjese.

Suksesi I mbirjes se bimeve duhet te jete mbi 85%.

Farat duhet te jene elitare, te marra nga grumbujt farore per te cilet jane kryer studime nga ana e IKPK apo FSHP, per mundesine e perhapjes. Ato duhet te jene brënda parametrave cilësorë të përcaktuara në standarte si dhe të dezinfektuara me preparate kimike që i mbrojnë nga sëmundjet dhe dëmtuesit.

Mjetet e kontraktorit duhet te permbushin kriteret e meposhtme:

Mjetet e dores: aty ku do te kryhet mbjellja me dore, mjetet e perdorura nga kontraktori, si kazem, bel, duhet te kene minimum nje gjatesi prej 25 cm dhe koke prej 7 cm gjeresi.

Tavat plastike: Do te perdoren per mbjelljen e fares deri ne fidan, me pas do te transportohen ne terrenin e projektit ku do te mbillen ne vendet e caktuara. Tavat duhet te jene pa difekte.

6. 2. Kujdesi per pemet

Kontraktori duhet te permbushë specifikimet e meposhtme per kujdesin dhe mbrojtjen e fidaneve te pemeve qe ka nen ngarkim:

Fidanet duhet te mbrohen gjate gjithë kohes nga tharja, nxehtesia, vyshkja, ngirja, shtypja, mbytja, abrazionet, ndryshimet e shpejta te temperatures ose kontakti me substanca te demshme.

Pemet e vendosura ne kuti, qese apo tufa nuk duhet te ekspozohen ne diell. Qeset e prishura apo te shpuara duhet te rregullohen dhe te ngjiten. Konteineret e pemeve duhet te hapen vetem ne hije. Tufat, qeset apo kutite duhet te ndahen nga njera-tjetra per te lejuar qarkullimin e ajrit.

Pemet duhet te largohen nga konteineret e transportit deri sa te pergatiten per mbjellje.

Fidanet e pemeve duhet te mbillen pa i prere me tej rrenjet apo shartuar. Nese shartimi eshte i nevojshem, apo nese ka rrenje te mykura, te thata, te demtuara, duhet t'i raportohet menjchere punedhesisit.

6. 3. Trajtimi

- Pemet ne tava duhet te kene vetem majen te ekspozuar.
- Pemet nuk duhet te hiqen nga tava derisa te jene gati per t'u vendosur ne gropen e pergatitur.
- Fidanet duhet te largohen me kujdes, nje nga nje, per te parandaluar demtimin, e te vendosen shpejt ne gropen e mbjelljes.
- Fidanet e vendosura ne tava plastike nuk duhet te tejkalojne sasine e rekomanduuar per transport, ne menyre qe te shmanget demtimi I tyre, apo nxejja dhe tharja. Pemet e vendosura ne tava duhet te mbillen jashte dhe jo te magazinohen.
- Pemet e pergatitura duhet te mbillen brenda 24 oresh, me perjashtim te rasteve ekstreme te motit apo te kushteve te pappershtatshme te mbjelljes.

6. 4. Pergatitja e pemeve nga kontraktori

- Mbeshtillen mire pemet dhe vendosen shtrire me rrenjet jo te perdredhura, deri ne 50 peme ne 1 tufe.
- Mbeshtjellja duhet te behet ne zonat me hije te mbrojtura nga era. Rrenjet duhet te mbahen te njoma gjate gjithë kohes.

6.5. Distanca dhe perzgjedhja e vendeve te mbjelljes

- Kriteret per distancat midis pemeve
- Pemet duhet te mbillen ne vende te shperndara ne te gjithë siperfaqen e mbjelljes me nje distance prej 2m x 2m. Asnje peme nuk duhet te mbillet me afer se distanca mesatare e specifikuar nga pemet e mbjella apo nga ato ekzistuese.
- pikat e mbjelljes se pemeve duhet te vendosen ne vende te mbrojtura ku drute e prera, hunjte, trunget dhe tiparet e terrenit ofrojne mbrojtje prej diellit, eres, kafsheve, mbetjeve dhe agjenteve te tjere te demshem per rritjen e pemeve.

6. 6. Pergatitja e vendit te mbjelljes

Perpara mbjelljes se gropes, kontraktori duhet te pastroje vendin e mbjelljes nga drute, shkopat, mbetjet, hiri, gjethet e thara, bora, akulli, levoret, drute e kalbur, guret, rrenjet e kurorat e bimeve te gjalla dhe nga materiale te tjera, me qellim qe rrenjet te ekspozohen direkt ne toke te bute me minerale dhe te mundesohet nje mbirje dhe rritje e pershtatshme e fidaneve.

6. 6. Pergatitja e gropes se mbjelljes

Gropa e mbjelljes do te vendoset ne qender se zones se pergatitur. Gropa e mbjelljes duhet te jete e thelle dhe ne gjendje te akomodoje rrenjet e pemes qe do te mbillet. Gropa e mbjelljes duhet te kete permasat 40 x 40 x 40 cm (permasa ne gjatesi, gjeresi dhe thellesi).

6. 7. Vendosja e pemes

- Rrenjet e zhveshura duhet te vendosen ne qender te gropes me rrenje te vendosura ne menyre te natyrshme ne thellesi te tille qe pas mbushjes, paketimin dhe nivelimit, toka arrin ne nivel me vijen tokesore te pemes. Asnje pjese e rrenjes nuk duhet te ekspozohet dhe nuk duhet te mbulohen halat apo degjet e pemes me toke. Rrenjet nuk duhet te palosen, perdridhen apo grupohen. Sistemi i rrenjes duhet te jete ne nivel me aksin e gropes se mbjelljes me te gjitha rrenjet te drejtuara nga poshte.

- Pemet ne konteniere duhet te mbillen ne qender te gropes se pergatitur, ne thellesi 2-3 nen toke ne menyre qe te jene ne nivel me token rrethuese.

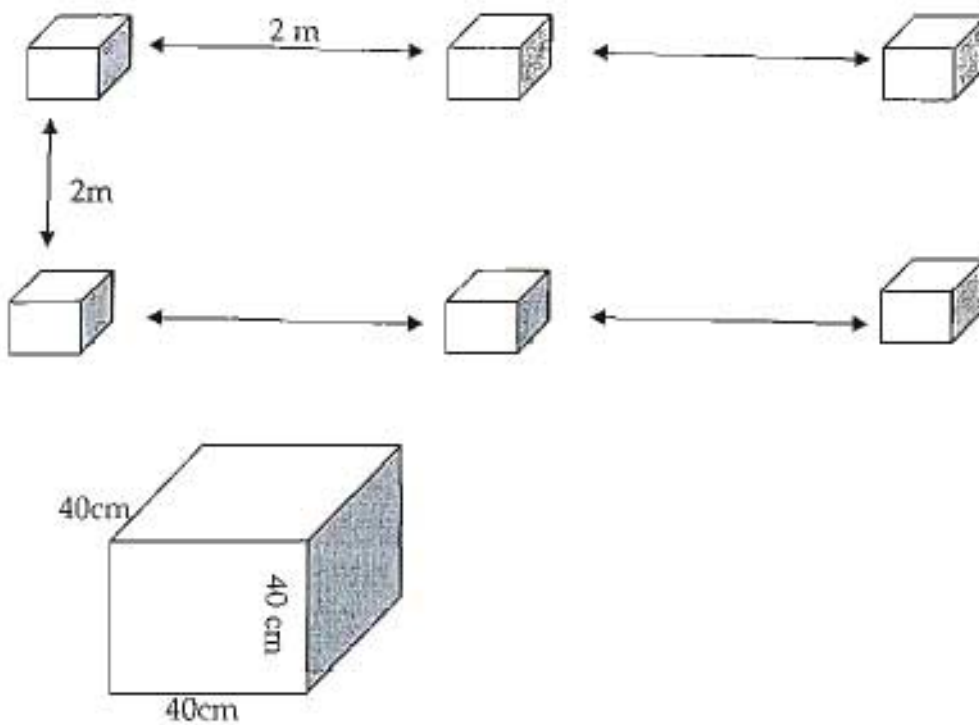
6. 8. Mbushja dhe ngjeshja

Rrenjet e pemeve do te mbushen me toke te bute minerale. Duhet te mos futen ne grope toka e thate, hiri, lenda organike, guret dhe materiale te tjera te huaja. Toka duhet te mbushet dhe te ngjeshet progresivisht ne menyre qe te mos mbetet toke e shkrifet apo xhepa ajri dhe pema te jete e qendrueshme. Kontraktori duhet te kujdeset qe pema dhe sistemi i rrenjes te mos demtohen. Pas mbjelljes, kercelli duhet te jete i drejte dhe i lire per t'u rritur.

6.9. Skema e pyllzimit



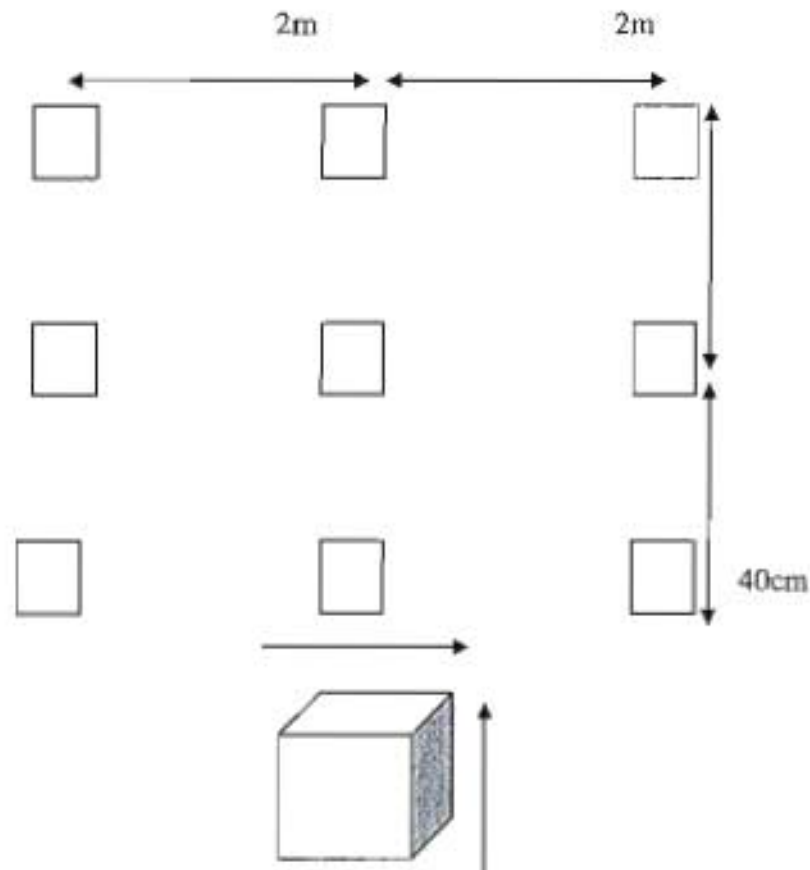
Skica e mbjelljes
Skema e pyllzimit



Formula e pyllzimit eshte 10 pishe mesdhetare.

Skema e pyllzimit qe do te zbatohet eshte 2x2 m duke pasur parasysh terrenin ne 1 ha 2500 fidane dhe per siperfaqen e marre ne studim nga ana jone nr. fidaneve eshte 10000. Ne caktimin e skemave e dendesise se mbjelljeve u mbeshetm jo vetem ne kerkesat e llojit dhe aftesise potenciale te stacionit si dhe ne pjerresine e terrenit.

Madhësia e gropës 40x40x40 cm. Skema e mbjelljes 2 x2 m.



Pishat e mbjella në tava plastike & dhe vegjetal do të përdoren për pyllëzim vetëm pasi të kenë kaluar një periudhë vegetacioni në tava plastike.

Për të gjitha llojet e pishave mesdhetare fidanat do të plotësojnë kushtet si në tabelën e mëposhtme:

Nr	EMERTIMI	MOSHA	DIMENSIONET		Ambalazhi
			Ø/mm	H/cm	
1	Pishë mesdhetare	1-2	4-10	20-25	Me tava plastike & dhe vegjetal



Figura Nr. 1 Fidanë të pishës mësdhetare në tava plastike.

6.10. Kujdesimet pas mbjelljes se pemeve

Shërbimet kulturale janë parashikuar që të realizohen për 3 vjet. Për vitin e parë është parashikuar që të bëhen 2 plehrime me plehra kimik me përmbajtje azoti dhe potasi, 2 prashitje, 2 uitje, mbulim me bar ose gjeth për hijezimin e fidanave gjatë periudhës së ngrohtë të verës si dhe zbulimi i tyre.

Prashitja e parë dhe e dytë do të shoqërohen me plehërim kimik. Fillimisht hidhet nga një dorë pleh duke përdorur rreth 20-25gram për çdo fidan, pastaj kryhet procesi i prashitjes. Duhet patur kujdes që plehu të hidhet vetëm p sasinë e fidanave që mund të prashiten brenda ditës pasi në rast se ai mbetet i pa mbulluar i humbet elementët ushqyes të bimës

Prashitja bëhet me vegla të thjeshta pune duke u përshkuar me punime sipërfaqja rreth fidanit me rreze 30cm. Gjatë prashitjes të bëhet shkriçimi i dheut dhe heqja e bimëve barishtore.

Në periudhën e thatë të verës do të bëhen 2 uitje duke përdorur 30 litër ujë për fidan.

Mbulimi (hijezi) i fidanëve do të bëhet kur fillojnë temperaturat e larta, duke shfrytëzuar mjete rrethore si bar apo gjethe. Gjatë shërbimeve të vitit të dytë e tretë, nuk është parashikuar mbulimi i fidanave.

6.11. Masat dhe pagesa

Pagesa për përmbushjen nga ana e kontraktorit e këtij seksioni (mbjellja e pemëve) do të mbulohet nga pagesa e kontraktorit e parashikuar në preventiv. Pagesa do të bëhet mujore dhe do të mbahet pjesërisht ose plotësisht në rast mosperputhje me këto kritere dhe do të jetë e përkuperueshme deri në fund të periudhës së kontratës.



Preventivat e punimeve



Kontrata për rehabilitimin nëpërmjet pyllëzimeve të objektit Makaresh në ekonominë pyjore "Kraštë-Krujë"

Faqe Nr. 1 Pyllëzim me llojin Pishë mesdhetare

Objekti i fatures No.	Objekti i pageses No.	Pershkrimi	Njesia	Sasia	Cmimi/njesi (Lek)	Sasia (Lek)
	1.1	Kerkesa te pergjithshme Pregatitje piketash 2,500 pcs, 1000 cope per dite	Dite pune/ 1 ha	3	1,016	3,048
	1.2	Piketim gropash në fushë (2 punëtorë)n, 2,500 cope, 650 cope/dite	Dite pune/ 1 ha	4	1,016	4,064
	1.3	Hapje gropash me përmasa 40 x 40 x 40 cm në tokë mesatare, 2,500 cope total 45 cope/dite	Dite pune/ 1 ha	56	1,016	56,896
	1.4	Transport fidanash halorë 2 vjeçar (me tokë), në blloqe pyllëzimi 200 - 500 m largësi; 2,500 cope me 200 cope/dite	Dite pune/ 1 ha	13	1,016	13,208
	1.5	Mbjellje fidanash të përgatitur në lava plastike në gropa me madhësi 40 x 40 x 40 cm, e llojit pisha e eger, 2,500 cope, 60 cope/dite	Dite pune/ 1 ha	42	1,016	42,672
	1.6	Sigurimet shoqerore te pages minimale 1,016 L/dite				20,021
Non-shuma						139,909
		Shpenzime te pergjithshme (8%)				11,193
		Fitimi i planifikuar (10%)				13,991
	1.7	Blerje dhe transport fidanash	Cope/ 1 ha	2,500	78	195,000
	1.8	Gërmim e transport dheu, kat. I-rë me skrepër L=100m, V=6-6.5 m³	m³ ha	500	117	58,500
Non-shuma 1						418,593
		TVSH(20%)				83,719
Non-shuma 2						502,311
		Shpenzime totale per 30.6 ha		30.6	502,311	15,370,717
Total faqe 1 (perfshiro TVSH)						15,370,717

AlbGarden shpk



[Handwritten signature]

Kontrata për rehabilitimin nëpërmjet pyllëzimeve të objektit Makaresh në ekonominë pyjore "Krastë-Krujë

Faqe nr. 2 Zevendesim fidanesh

Objekti i fatures No.	Objekti i pageses No.	Përshkrimi	Njesia	Sasia	Cmimi/njesi (Lek)	Sasia (Lek)
	2.1	Kerkesa te pergjithshme Rihapje gropash në zëvendësime, 500 cope me 100 cope/dite	Dite pune/ 1 ha	5	1,016	5,080 0
	2.2	Transport fidanash halorë 2 vjeçar (me tokë), në blloqe pyllëzimi 200 - 500 m largësi, 500 cope me 200 cope/dite	Dite pune/ 1 ha	2.5	1,016	2,540 0
	2.3	Mbjellje fidanash të përgatitur në gropa me madhësi 40 x 40 x 40 cm, e llojit pishe mesdhetare; 500 cope me 60 cope/dite	Dite pune/ 1 ha	8	1,016	8,128
		Shuma 1				15,748
		Sigurime shoqërore (16.7%)				2,630
		nenshuma				18,378
		Shpenzime te pergjithshme (8%)				1,470
		Fitim i planifikuar (10%)				1,838
		Shuma 2				21,686
	2.4	Blerje dhe transport fidanash	Cope/1 ha	500	78	39,000
		Shuma 3				60,686
		TVSH (20%)				12,137
		Sasia totale per ha				72,823
		Sasia totale per 30.6 ha		30.6		2,228,388
Totali i faqes nr. 2 (përfshirë TVSH)						2,228,388

AlbGarden shpk



Handwritten signature in blue ink.

Kontrata për rehabilitimin nëpërmjet pyllëzimeve të objektit Makarësh në ekonominë pyjore "Krashtë-Krujë"
Sipërfaqja 30.6 ha

Faqe nr. 3 Shërbime kulturore

Objekti i faktures No.	Objekti i pageses No.	Pershkrimi	Njesia	Sasia	Cmimi/njesi (Lek)	Sasia (Lek)
	3.1	Prashlirje (me shatë) fidanash në gropa më pak se 50 x 50 x 50 me rreze 0.3 m, (2 herë): 15,000 cope, me 300 cope/dite	Dite pune/ 1 ha	51	1,016	51,816
	3.2	Hedhje plehu kimik rreth fidanit ne pyllëzime (2 herë) 15,000 cope, me 1,500 cope/dite	Dite pune/ 1 ha	9	1,016	9,144
	3.3	Ujitje fidanash në pyllëzime me 30 l ujë, kur ujl është mbi 100 m largësi (2 herë):15,000 cope at 100 cope/dite	Dite pune/ 1 ha	150	1,016	152,400
	3.4	Mbulim fidanash me bar. 7,500 cope me 500 cope/dite	Dite pune/ 1 ha	5	1,016	5,080
	3.5	Zbulim fidanash nga bari: 7,500 cope me 1,200 cope/dite	Dite pune/ 1 ha	2	1,016	2,032
		Nen-shuma 1				220,472
		Sigurime shoqerore (16.7%)				36,819
		Nen-shuma 2				257,291
		Shpenzime te pergjithshme (8%)				20,583
		Filim i planifikuar (10%)				25,729
		Nen-Shuma 3				303,603
	3.4	Blerje plehu kimik	Kv	1	5,600	5,600
		Nen-shuma 3				309,203
		TVSH (20%)				61,041
		Sasia totale per ha				371,044
		Sasia totale per 30.6 ha		30.6	371,044	11,353,948
		Totali i faqes nr. 3 (perqshire TVSH)				11,353,946



Handwritten signature

Kontrata për rehabilitimin nëpërmjet pyllëzimeve të objektit Makaresh në ekonominë pyjore "Krastë-Krujë
Sipërfaqja 30.6 hektare

Permbledhese e preventivit

Faqe No.	Pershkrimi	Sasia (Lek)
1	Pyllëzim me llojin pishë mesdhetare	15,370,717
2	Zevendesim fidanesh	2,228,388
3	Sherbime kulturale	11,353,946
	Nen-shuma e faqeve	28,953,051
	Dite pune-sigurim objekti	506,949
	Nen-shuma	29,460,000
	Cmimi i Tenderit (përfshirë TVSH)	29,460,000



Handwritten mark or signature.

Projekti





**MINISTRIA E MJEDISIT
AGJENCIA KOMBËTARE E MJEDISIT**

PROJEKT

**Për rehabilitimin nëpërmjet pyllëzimeve të objektit
Makaresh në ekonominë pyjore “Krastë-Krujë”**

**Hartuar, në mbështetje të Urdhërit Nr. __, datë _____, të Ministrit
të Mjedisit, Z. Lefter KOKA.**

Tiranë, Qershor 2014

"Projekt për Rehabilitimin e Objektivit Makaresh në Ekonominë Pyjore Krastë-Krujë".





HYRJJE

Aktiviteti minerar privat, në rrethin e Krujës, Zonën e Makareshit, ekonominë pyjore Krastë-Krujë, ka filluar në vitin 2000 dhe deri në fund të vitit 2013, janë regjistruar gjithsej 54 leje minerare shfrytëzimi. Shumica e lejeve minerare të shfrytëzimit në rrethin e Krujës janë: 47 leje minerare për mineralin e Gurit Gëlqeror (ose 87 %), 5 leje minerare për mineralin e argjilës dhe nga 1 leje për mineralet: brekcie shpati dhe ranor silicor.

Lejet minerare në këtë rreth janë të shpërndara në Ekonominë pyjore Krastë-Krujë dhe kryesisht në objektin e studimit Makaresh. Minerali që del nga shfrytëzimet e karerave gurore në këtë zonë shërben si lëndë e parë për fabrikat e çimentos në Krujë, prodhim gëlqereje dhe ndërtim.

Nga kontrollat e ushtruara në vitin 2014, në këtë zonë u vu re se, në rrethin e Krujës disa prej këtyre lejeve ju ka mbaruar afati i lejës minerare, të tjera janë në proces shtyerje afati të lejes minerare.

Në këtë rreth prodhohet rreth 80 % e prodhimit të përgjithshëm të gurit gëlqeror, kjo i dedikohet dy fabrikave të çimentove që operojnë në këtë zonë, "Antea Cement" sh.a dhe "Fushë Krujë Cement Factory" sh.p.k, fabrika këto që prodhojnë rreth 2 000 000 ton cimento në vit. Këto fabrika si lëndë të parë përdorin mineralet e gurin gëlqeror, argjilës dhe gips-alabastrës dhe pozicionimi i tyre në këtë zonë i dedikohet cilësisë shumë të mirë të gurit gëlqeror, si dhe pozicioni gjeografik shumë të përshtatshëm, sepse ndodhet shumë afër kryeqytetit të vendit Tiranës dhe portit më të madh të vendit, ai i Durrësit.

Një problem i madh i konstatuar në rrethin e Krujës, dhe konkretisht në E.P. Krastë Krujë (zonë në të cilën operojnë këta subjekte) është edhe zhvillimi i aktivitetit minerar nga ana e subjekteve të palicencuara dhe i furrave të gëlqeres që ekzistojnë, të cilat jo vetëm zhvillojnë veprimtari të paligjshme, por sjellin edhe një dëm mjedisor si nga pikëpamja vizive, por edhe nga emetimet në atmosferë të gazrave të dëmshëm.

Masat e marra kohët e fundit nga Ministria e Mjedisit, në drejtim të mbylljes së furrave të gëlqeres në Krujë, apo lancimi i idesë për mos dhënie të lejeve të reja, mos miratimin e





shtyerjes së afatit 10-vjecar në këtë zonë, kanë sjellë dukshëm përmirësimin e situatës mjedisore në këtë zonë.

Mbeshtetur në këto arsytetime si dhe duke parë gjendjen e rënduar të tokës pyjore, në këtë objekt, u ndërmor studimi për rehabilitimin e saj nëpërmjet pyllëzimeve.

Një shqetësim i madh i vërejtur kohët e fundit, është mos-korrektësia e rehabilitimit të zonës nën përdorim të subjekteve private. Megjithëse në pajisjen e tyre me leje mjedisore dhe leje të shfrytëzimit minerar, ato paraqesin projekte të rehabilitimit, në asnjërin nga subjektet e kontrolluara në datën 31.03.2014, nuk ka filluar ky proces.

Pretendimet e subjekteve për mos-fillimin e punimeve të rehabilitimit, të zonës që kanë në përdorim, sipas tyre lidhen me sipërfaqen e vogël që ato kanë nën administrim. Shfrytëzimi i zonës kalon në disa faza, dhe ato nuk mund të fillojnë procesin e rehabilitimit, pasi një investim i tillë do të shkatërrohej nga shpërthimet që kryejne subjektet në zonë.

Gjithsesi nga evidentimi i sipërfaqes në këtë zonë gjatë kontrollit të ushtruar në datën 31.03.2014, në bashkëpunim dhe me ekspertët e AKBN dhe të Ministrisë së Energjitikës, u konkludua se aktualisht mund të fillohet rehabilitimi në 30% të sipërfaqes totale nën përdorimin.

Grupi i punës mbështetur në Urdhërin __, datë __/__/2014, të Ministrit të Mjedisit Z. Lefter Koka, nisi menjëherë punën për analizimin e gjendjes aktuale në ekonominë pyjore Krastë-Krujë dhe gjetjen e hartimin e masave të nevojshme për rehabilitimin e saj nëpërmjet pyllëzimeve. Pyllëzimi i objektit Makaresh, sjell jo vetëm përmirësimin e gjendjes së mjedisit në këtë zonë, por në të njëjtën kohë ai rregullon edhe aspektet vizive të zonës, e cila është e dukshme nga porta ajrore hyrëse e vendit tonë, Rinasit.

Projekti i cili është i detajuar në vijim, paraqet situatën aktuale të objektit Makaresh, dhe jep zgjidhje e alternativa për rehabilitimin e tij nëpërmjet pyllëzimeve me llojet e pishave mesdhetare. Zgjedhja e zonave për pyllëzim është studiuar në mënyrë të detajuar, me synim garantimin e suksesit të projektit.

"Projekt për Rehabilitimin e Objektit Makaresh në Ekonominë Pyjore Krastë-Krujë".





1. Qëllimi dhe objektivat

Ky projekt u mbështet në urdhërin Nr.____, datë __/__.2014, të Ministrit të Ministrisë së Mjedisit.

Qëllimi i këtij projekti është të rehabilitojë zonën e Makareshit në ekonominë pyjore Krastë të Krujës, nëpërmjet pyllëzimeve.

Ky projekt është mbështetur për realizimin e qëllimit të tij, nëpërmjet plotësimit të objektivave të mëposhtme:

1. Analizë e hollësishme e gjendjes aktuale të objektit Makaresh nëpërmjet studimeve të drejtpërdrejta në terren.
2. Të hartojë masa rehabilitimi dhe preventivimin mbi kostot respektive.

Të rehabilitojë nëpërmjet pyllëzimit, sipërfaqet e degraduara si pasojë e shfrytëzimit të terrenit nga subjekte për prodhim guri gëlqeror dhe inerte.

DETYRA E PROJEKTIT

Mbjellje e llojit Pishë meshdhetare (egër), në vendet e abandonuara nga subjekte të paidentifikuar dhe në sheshet e karrave të cilat u ka mbaruar afati i lejes së shfrytëzimit.

INVESTITOR: Buxheti i Shtetit nëpërmjet FZHR, dhe donacione të ndryshme.

BURIMI I FINANCIMIT: Fondi Shqipëtar i Zhvillimit

OBJEKTI I PUNIMEVE: Zona Makaresh, në ekonominë pyjore "Krastë-Krujë".
Pyllëzim pjesor, në ngastrat 77d, 78b, 78c, 78c, 79d, 82, 83a, 84a, 85a.

FILLIMI I PUNIMEVE: Dhjetor 2014

AFATI I PERFUNDIMIT TE PUNIMEVE: Dhjetor 2016

NGASTRAT KU DO TE KRYHEN PUNIMET: 77d, 78b, 78c, 78c, 79d, 82, 83a, 84a, 85a.





LLOJI I PUNIMEVE: Pyllëzim me fidanë pishë mesdhetare (egër), dhe sistemim sheshesh për t'i përshtatur për mbjellje.

NGARKOHET PER PROJEKTIN DHE KONTROLLIN: Drejtoria e Shërbimit Pyjor Durrës, Seksioni i Pyjeve në Krujë në bashkëpunim me Drejtorinë e Mbrojtjes dhe Trajtimit të Pyjeve në Ministrinë e Mjedisit.

KAPITULLI I PARË

1. VENDOSJA GJEOGRAFIKE

Zona e Makareshit, është pjesa qendrore e Ekonomisë Pyjore "Krastë-Krujë". Vetë ekonomia pyjore shtrihet në pllajën gëlqerore me kundrejtim perëndimor, poshtë qytetit të Krujës. Ka shtrirje gjatësore Veri – Jug. Skaji jugor i ekonomisë fillon në Fushë-Krujë dhe përfundon në skajin Verior të sajë, afër Mamurrasit.

Ekonomia pyjore Kraste e Krujes bën pjesë në pellgun ujëmbledhës të Fushë Krujës dhe Borizanës. Kjo ekonomi shtrihet nga Lumi i Drojes deri në lumin e Zezes duke përfshirë Kodrat e Borizanes, Krastes dhe malin e Krujes. Kundrejtimi i përgjithshëm i ekonomisë pyjore është ai perëndimor.

Objekti: "Makaresh", bën pjesë në ekonominë pyjore "Kraste-Krujë", me koordinatë gjeografike dhe konkretisht: gjatësia gjeografike $41^{\circ}25'40''$, gjeresia gjeografike $19^{\circ}45'44''$, të identifikuar me sistemin Nomenklatura **K-34-88-B-c (Kruja)**.

2. KUFLIT NATYRORE

Në veri fillon mbi qytetin e Mamurrasit, për të vazhduar në drejtimin Veri-Jug, deri në qytetin e Fushë Krujës. Zona e Makareshit ku do të kryhen punimet e pyllëzimit, është thuajse qendra e ekonomisë. Karakterizohet nga një reliev në formë pllaje, me proska të vogla në drejtim zbritës Lindje-Perëndim. Në lidhje me ekonomitë e tjera objekti kufizohet me:





Ne veri me ekonomine pyjore Shemni Brrat
Ne lindje me ekonomine pyjore Qafe-Shtame
Ne jug me ekonomine pyjore Bura-Mali i Gamnit
Ne perendim me toka bujqesore

3. VELLIMI I PUNIMEVE QE DO TE KRYHEN

Nga përlogaritjet paraprake, në punime do të përfshihet një sipërfaqe prej 30.6 Ha. Kjo sipërfaqe nuk do të jetë e gjitha e vazhdueshme, pasi disa subjekte vazhdojnë të shfrytëzojnë akoma në rrugë të ligjshme mbi bazë lejesh për ushtrim aktiviteti.

Do të ketë të planifikuara në këtë projekt edhe disa punime të tjera të karakterit mbajtës kundër rrëshqitjes. Këta punime do të planifikohen më vehte, pasi janë vepra të karakterit inxhinierik.

Punimet përfshijnë të gjitha operacionet e punës që nevojiten për pyllëzimin e një objekti, ku përfshihen:

Piketimi i sipërfaqes ku do të kryhen pyllëzimet

Hapja e gropave në përmasat 40 x 40 x 40 cm (përmasimi jepet në gjatësi, gjërësi dhe thellësi të gropës).

Procesi i mbjelljes së fidanëve, dhe shërbimet kulturore të objektit i cili zgjat 3 (tre vjet), për të garantuar suksesin e zënshmërisë.

Në total nga preventivimi i operacioneve të punës nevojitet një shumë prej rreth 30 milione leke.

4. VARTESIA ADMINISTRATIVE

Zona e Makareshit, është pjesë e ekonomisë Pyjore Krastë - Krujë dhe administrohet nga Seksioni i Pyjeve të rrethit të Krujës, Drejtoria e Shërbimit Pyjor të Durrësit.





5. HISTORIKU I PUNIMEVE TE KRYERA

Gjatë viteve 1974-1980, e gjithë zona në fjalë u përfshi nga një projekt pyllëzimi, i cili pati sukses në krijimin e peisazhit dekorativ të të gjithë pllajës. Para këtyre viteve, pllaja ka qenë e veshur me bimësi të tipit shkurre dhe me njolla.

Pas kryerjes së pyllëzimeve me pishë të egër, të cilat e ritheksojmë se qenë shumë të suksesshme për kohën, masivi pati një zhvillim konstant.

Gjatë viteve 1991 deri në ditët e sotme, masivi është shfrytëzuar për prodhimin e gurit gëlqeror dhe për material inerte, ku në zonën në fjalë, është shkatërruar e gjitha mbulesa vegjetative.

KAPITULLI I DYTË

KUSHTEVE STACIONALE

1. GJEOMORFOLOGJIA

Zona e Makarëshit dhe e gjithë ekonomia pyjore Krastë – Krujë, karakterizohen nga masivë gëlqerorë. Njolla të vogla prej argjile dhe shtresash dheu janë tashmë evidente në sipërfaqe si pasojë e aktiviteteve të alternimit dhe erozionit shekullor. Këta njolla krijojnë kushte të favorshme për implantimin e bimësisë. Objekti Makarësh në teresi formohet nga terrene të vazuara me shpate dhe kodra, trafshina të vogla të lidhura me sheshina të karjeres dhe furrave të gëlqeres. Pjerrësia natyrale e terrenit varion nga 7°-18°, ndërsa në vendet ku është ndërhyrë me punime të shfrytëzimit për prodhimin e gurit gëlqeror, janë krijuar sheshe me pjerrësi të vogël, ku pyllëzimi edhe në sajë të mbeturinave (dhera dhe argjila) është në kushte të favorshme.

2. LARTESIA MBI NIVELIN E DETIT

Konfiguracioni i objektit ku do të kryhen pyllëzimet, ashtu si edhe më sipër theksuam është një pllajë natyrale me kundrejtim perëndimor, e karakterizuar nga fragmentime





natyrale në formë të valëzuar, të cilat krijohen nga rrjeti hidrik dhe karakteristikat e gëlqerorëve gjatë procesit të alterimit. Objekti Makaresh bën pjesë në zonën kodrinore dhe për pasojë karakterizohet nga lartësi jo shuë të theksuara.

Lartësia maksimale e objektit në fjalë është 400m dhe ajo minimale 150 m. Lartësia mesatare mbi nivelin e detit është 275 m.

3. HIDROLOGJIA

Konfiguracioni i pllajës në të cilin është vendosur objekti i planifikuar për ndërhyrje me punime të pyllëzimit, është i valëzuar për shkak të rrjetit hidrik. Rrjeti hidrik nuk është aktiv për një periudhë të gjatë të vitit, për shkak të përbërjes gjeologjike të masivit. Masivet gëlqerorë kryesisht karakterizohen nga rrjete hidrike të thata për më shumë se 8-9 muaj të vitit. Si i tillë edhe rrjeti hidrik i objektit ku do të kryhen pyllëzimet është i thatë. Nuk ka burime natyrale apo rrjedha ujore, në të gjithë sipërfaqen e marrë në studim. Vetëm gjatë muajve të dimrit njëra nga prroskat në objekt ka rrjedhje ujore, por edhe kjo me pjesë.

4. KLIMA

Ekonomia pyjore Krasta e Krujës bën pjesë në zonën me klime mesdhetare kodrinore. Kjo zone karakterizohet nga një dimer i butë dhe i lagët dhe nga një vere e thatë dhe me pak reshje. Temperatura mesatare vjetore është 13.6⁰C. Vlerat minimale të temperaturës arrihen në muajin Janar -2⁰C, kurse vlerat maksimale në muajin Korrik në 37⁰C. Duke u nisur nga kushtet klimatike të kësaj zone themi se këto kushte janë të përshtatshme për rritjen e Pishes mesdhetare. Për zhvillimin e këtij lloji pyjor, rrezik përbejnë ngricat e pranveres. Reshjet janë një faktor i rëndësishëm në zhvillimin normal të druveve pyjore. Sasia vjetore e reshjeve që bien në zone shkon në 1690 mm/vit.

Objekti Makaresh përfshihet në zonën klimatike mesdhetare fushore, në zonën qendrore. Temperatura mesatare vjetore varion nga 14.8-15⁰. Temperaturat minimale janë regjistruar nga 6.3-6.5⁰ dhe i janë regjistruar gjatë fundit të muajit dhjetor. Temperatura maksimale janë ato të muajit gusht 33-33.4⁰. Sasia e reshjeve mesatare që bien në zone është e bollshme dhe arrin vlerën 1390.6 mm në vit. Regjimi i reshjeve maksimale është





ne periudhen e dimrit dhe arrihet në muajt Nëntor-Janar. Ne disa vite eshte nje periudhe kritike nga muaji Qershor-Shtator. Edhe ditet me reshje qe jane te shfrytezueshme nga kulturat (mbi 20 mm) ne pergjithesi jane te mjaftueshme per nje zhvillim normal te kulturave qe propozohen per tu mbjelle si per pishen e eger dhe ullirin e selvine të cilat janë edhe kultura autoktone të zonës.

a. Temperatura

Objekti Makaresh perfshihet ne zonen klimatike mesdhetare fushore, nenzona qendrore. Temperatura mesatare vjetore varion nga 14.8-15⁰. Temperaturat minimale jane rregjistruar nga 6.3-6.5⁰ dhe i janë regjistruar gjatë fundit te muajit dhjetor. Temperatura maximale jane ato te muajt gusht 33-33.4⁰. Sasia e reshjeve mesatare qe bien ne zone eshte e bollshme dhe arrin vleren 1390.6 mm ne vit. Regjimi i reshjeve maximale eshte ne periudhen e dimrit dhe arrihet në muajt Nëntor-Janar. Ne disa vite eshte nje periudhe kritike nga muaji Qershor-Shtator. Edhe ditet me reshje qe jane te shfrytezueshme nga kulturat (mbi 20 mm) ne pergjithesi jane te mjaftueshme per nje zhvillim normal te kulturave qe propozohen per tu mbjelle si per pishen e eger dhe ullirin e selvine të cilat janë edhe kultura autoktone të zonës.

b. Reshjet

Sasia e reshjeve mesatare qe bien ne zone eshte e bollshme dhe arrin vleren 1390.6 mm ne vit. Regjimi i reshjeve maximale eshte ne periudhen e dimrit dhe arrihet në muajt Nëntor-Janar. Ne disa vite eshte nje periudhe kritike nga muaji Qershor-Shtator. Edhe ditet me reshje qe jane te shfrytezueshme nga kulturat (mbi 20 mm) ne pergjithesi jane te mjaftueshme per nje zhvillim normal te kulturave qe propozohen per tu mbjelle si per pishen e eger dhe ullirin e selvine të cilat janë edhe kultura autoktone të zonës.

c. Ererat

Pllaja në të cilën shtrihet objekti jonë i studimit goditet nga ererat e forta jugperëndimore, kryesisht në rastet e stuhive. Ndërsa zakonisht drejtimi i crërave është ai Veri – Jug, gjatë





verës. Erërat me përjashtim të stuhive nuk janë faktor pengues për pyllëzimin që parashikohet të kryhet në këtë objekt.

4. GJEOLLOGJIA.

Pilaja në të cilën është vendosur objekti i marrë në studim karakterizohet nga masive gëlqerorë. Alterimi i vazhdueshëm i gëlqerorëve, ka krijuar xhepa me përmbajtje aluvionesh dhe dekompozime natyrale të cilat favorizojnë bimësinë eksituose, por edhe atë që implantohet artificialisht. Zona e Makareshit, për vetë kompozimin gjeologjik me përmbajtje gëlqerore, i është nënshtruar një presioni të jashtëzakonshëm shfrytëzimi gjatë viteve 1991-2014. Bimësia natyrale dhe ajo e vendosur gjatë pyllëzimeve artificiale të masivit të Krastës (1970-1980), në zonën e dhënë për prodhim gurë gëlqeror është zhdukur totalisht nga gërmimet dhe hapja e karerave. Rehabilitimi i cili është detyrim ligjor i subjekteve të cilët ushtrojnë aktivitetet prodhues e shfrytëzimi në këtë zonë nuk është kryer.

5. TOKA

Objekti i marre ne studim eshte i vendosur mbi toka te hinjta kafe te kuqremta me nje profil terthor te padifemcuar mire ne horizonte. Njgyra e ketyre tokave eshte e hinjte kafe, jane toka me sasi te paket humusi ne siperfaqe (1.5-2.5%). Keto toka kane nje reaksion nga acid deri ne neutral. Jane toka te varfra me fosfor, mesatarisht te pasura me azot. Horizonti siperfaqesor eshte i ceket dhe i ngjeshur. Keto toka jane te vendosura mbi shkembinj amnor gëlqerore. Objekti Makaresh ne pergjithesi karakterizohet nga formacionet shkembore seadimentare (gëlqeror). Toka ka forme skeletike dhe është nën presionin e vazhdueshëm të proceseve të alterimit, karakterizohet nga structure kokrrizore. Tipet e tokave në objektin e pyllëzimit (Makaresh) jane, toka kafe te hinjta (HK), me nëntip toka të kuqremta.

Per sa i perket reaksionit te tokes (pH) jane mesatarisht acide dhe shkojne deri neutral. Theksojme gjithashtu se reaksioni i tokes ne disa vende ndryshon mbasi ne vendin ku ka skorje nga djegiet e furrave te gelqeres me goma, mbeturina plastike e solar vërehet një ndotje e cila pengon implantimin natyral dhe artificial të bimësisë. Këta vende do t'u nënshtrohen proceseve të rehabilitimit nëpërmjet grumbullimit të mbeturinave dhe kavaletimit e mbulimit të tyre më një shtresë dheu prej 20 cm.





KAPITULLI I TRETE

PERSHKIMI I BIMESISE EGZISTUESE

Në zonën e Makareshit, dhe kryesisht zona që i është nënshtruar ndërhyrjeve me shfrytëzime minerale sipërfaqësore, bimësia eksistuese është vetëm një nocion, pasi e gjithë sipërfaqja aktualisht është e zhveshur. Në vendet afër zonës së pa-prekur të pyllit artificial të pishës mesdhetare, ka filluar instalimi natyral i pishës, por theksojmë se është shumë e rrallë dhe vazhdimisht dëmtohet nga shpërthimet në zonë.

Më parë ndërhyrjes me pyllëzime artificiale (1970-1980) bimësia eksistuese karakterizohet nga ajo e zonës së dafinës (lauretum). Në zonën e poshtme është ndërhyrë edhe me kultivimin e plantacioneve të ullirit, i cili edhe ai gjendet aktualisht i dëmtuar.

a. Zonat fitoklimatike:

Objekti Makaresh i marrë në studim ben pjesë në zone fitoklimatike të zonës së dafinës (Lauretum) e cila është karakteristikë e lartësive nga 0- 457m mbi nivelin e detit. Pisha mesdhetare është një specie e cila përshtrahet me këtë zone. Llojet e bimesise drunore qe jane instaluar per rreth ketij objekti jane Pisha e eger, Krifsha etj.

Bimesia barishtore perberse e vendosur per rreth ketij objekti eshte kryesisht e llojit graminace dhe pjesen tjeter e perbejne leguminozet me nje perqindje bimesh medicionale si zhubrica e sherbela.

b. Llojet perberese

Llojet përbërëse të zonës para ndërhyrjes me punime të shfrytëzimit minirar për nxjerrje guri gëlqeror, kanë qenë llojet e pishave mesdhetare, me dominancë të llojit pishë e egër dhe më pak edhe pidhe e butë dhe pishë e detit, e përzier edhe me lloje autoktonë si krifsha, lloje të ndryshme të dushqeve (ilqe), fillorea, etj.





c. Gjendja e parcelave ku do të kryhen punimet.

Ashtu si dhe më sipër theksuam gjendja e parcelave në të cilat do të kryhen pyllëzime pjesore është totalisht e shkatërruar nga bimësia. E gjithë sipërfaqja nën shfrytëzim është e zhveshur. Problem shqetësues janë togjet e inerteve dhe dherave të mbetura në zona të veçanta të këtyre parcelave, tashmë të abandonuara nga subjekte që u ka mbaruar leja e shfrytëzimit apo ilegale të cilat janë larguar nga objekti.

Procesit të rehabilitimit dhe pyllëzimit pjesor do t'i nënshtrohen vetëm pjesët e abandonuara nga subjektet. Togjet e dherave dhe të mbeturinave inerte do të sheshohen e më pas do të përshtaten për mbjelljen e fidanëve të pishës mesdhetare.

Nr. Ng.	Emertimi ngastres	Sipërfaqja reale e ngastres (Ha)	Pershkrimi i ngastres	Sip. për t'u pyllëzuar (Ha)	Skema e formula e pyllëzimit
82	Stanet e Nojes ne Kraste	44	Shpat, lartesi 250-400 m Kundrejtim Perendimor pjeresia 7°.	2.5	10 PM, 2 x2 m me gropa 40x40x40 cm
83/a	Gurorja Makedonë	17	Shpat, lartesi 200-250 m Kundrejtim Perendimor. pjeresia 10°.	9.5	10 PM, 2 x2 m me gropa 40x40x40 cm
84/a	Mbi guroren makedonë	48.5	Lugine, lartesi 250-400 m Kundrejtim Perendimor pjeresia 18°.	4.3	10 PM, 2 x2 m me gropa 40x40x40 cm
85/a	Faqja mbi Makedonë	36.25	Shpat, lartesi 150-350 m Kundrejtim J-P pjeresia 13°.	3	10 PM, 2 x2 m me gropa 40x40x40 cm
77/a	Faqja e Zidollit	22.75	Shpat, lartesi 200-350 m Kundrejtim Verior pjeresia 19°.	0.4	10 PM, 2 x2 m me gropa 40x40x40 cm
79/d	Pisha mbi Guroren e vjeter	32.50	Shpat, lartesi 200-350 m Kundrejtim Verior pjeresia 16°.	0.5	10 PM, 2 x2 m me gropa 40x40x40 cm
78/b	Mbi repartin Zidoll	7.5	Shpat, lartesi 250-300 m Kundrejtim Jugor pjeresia 18°.	4.8	10 PM, 2 x2 m me gropa 40x40x40 cm





78/c	Shullani i prroit Zidollit	36.5	Shpat. lartësi 250-350 m Kundrejtim Jugor pjerësia 14°	5.6	10 PM, 2 x2 m me gropa 40x40x40 cm
Totali				30.6	

Përcaktime:

10 PM – lloji që do të përdoret do të jetë i gjithi pishë mesdhetare;

2 x 2 m - gjatësia dhe gjërësia e krijimit të rreshtave midis fidanëve në skemën e pyllëzimit;

40 x 40 x 40 cm - përmasat e hapjes së gropave para mbjelljes, të cilat përkojnë me gjatësinë, gjërësinë dhe thellësinë e saj.

KAPITULLI I KATERT

MASAT QE DO TE MERREN

Pyllëzimi pjesor i këtyre ngastrave, presupozon ndërhyrjen me punime rehabilitimi e pyllëzimi në sipërfaqet që aktualisht nuk punohet nga subjektet akoma aktive në zonë. Prgatitja e terrenit për mbjellje do të kërkojë edhe sheshimin e disa togjeve të mbeturinave inerte e dherave të cilat do të jenë të preventivuara më poshtë.

E gjithë zona e pyllëzuar do të vihet nën masa strikte mbrojtje, dhe për një periudhë 3 vjeçare (2014-2017), i gjithë objekti do t'u nënshtrohet punimeve të kujdesimit (prashitje e fidaëve, ujitje, dhe zëvendësim). Të gjitha operacionet e punimeve që do të kryhen, do të jenë preventivuar e llogaritur më poshtë.

1. QELLIMI I NDERHYRJES

Rehabilitimi e rikthimi i peisazhit natyror, nëpërmjet pyllëzimit me pishë mesdhetare do të jetë synimi kryesor i këtij investimi. Zona në fjalë ka pamje ballore me aeroportin "Nënë Tereza", dhe krijon një imazh të shëmtuar për vizitorët e turistët që vizitojnë vendin tonë.





2. PUNIMET QE PROPOZOHEN

Punimet që do të kryhen gjatë operacionit të mbjelljeve do të jenë, sheshimi i vendeve me togje dhe e mbeturinash inerte, piketimi i sipërfaqes për hapjen e gropave, procesi i hapjes së gropave dhe më pas mbjellja e fidanëve. Pas mbjelljes do të preventivohen e llogariten edhe shërbimet e kujdesimit për tre vite me radhë, me synimin për të garantuar zënshmërinë, dhe suksesin e pyllëzimit.

Piketimi bëhet nga dy punëtorë, nën drejtimin e specialistit. Gjatë përcaktimit të distancës ndërmjet rrjeshtave, në funksion të pjerrësisë së terrenit, të bëhet reduktimi i distancës sipas tabelave të posaçme ose me metoda të thjeshta të cilat mund të realizohen nga specialist me përvojë.

Pas piketimit, fillon hapja e gropave. Gropat do kenë dimensione 40 x 40 x 40 cm. Piketa e vendosur përcakton mesin e gropes. Gjatë hapjes së gropes, shtresa e sipërme e dheut duhet të ndahet nga shtresa e poshtme. Në mënyrë që lagështira e tokës të ruhet sa më gjatë, fundi i gropes duhet të ketë pak pendencë nga pjerrësia e shpatit. Gjatë punimit bëhet shkëputimi i dheut si dhe pastrimi nga gurët e mbeturinave të tjera.

Nr	N/gastra	Formula e pyllëzimit	Skema mbjelljes	Sipërfaqia (ne Ha)	Nevoja për fidana halor (copë)
1	82	10 PM	2 x 2 m	2.5	6 250
2	83/a	10 PM	2 x 2 m	9.5	23 750
3	84/a	10 PM	2 x 2 m	4.3	10 750
4	85/a	10 PM	2 x 2 m	3	7 500
5	77/a	10 PM	2 x 2 m	0.4	1 000
6	79/d	10 PM	2 x 2 m	0.5	1 250
7	78/b	10 PM	2 x 2 m	4.8	12 000
8	78/c	10 PM	2 x 2 m	5.6	14 000
	SHUMA			30.6	76 500

Do t'i nënshtohm punimeve të pyllëzimit një sipërfaqe prej 30.6 Ha, me një nevojë për fidanë të pishës mesdhetare prej 76 500 copë.





3. ZGJEDHJA E LLOJEVE DHE FORMULAVE TE PYLLEZIMIT

Zgjedhja e llojeve është mbështetur në historikun e ndërhyrjeve artificial të kryer në zonën e studimit, si dhe në zonën fitoklimatike. Duke qenë se zona e Makareshit ka qene e gjitha e pyllëzuar nga pishë mesdhetare dhe objekti i pyllëzuar ka qenë i suksesshëm, lloji i përzgjedhur do të jetë pisha mesdhetare, me formulë pyllëzimi 10 Pishë Mesdhetare.

4. SKEMA E MBJELLJES

Duke marrë parasysh konfiguracionin e terrenit si dhe nevojën e llojit të zgjedhur për ushqim e dritëzim, skema e mbjelljes e aplikuar do të jetë 2 x 2 m. Kjo skemë garanton zhvillim normal të pishës mesdhetare dhe përshtatet me konfiguracionin e terrenit.

5. MATERIALI MBJELLES

Faktor kryesor dhe mjaft i rëndësishëm në realizimin e përqindjes sa më të lartë të zënjeve dhe zhvillimit normal të grumbullit pyjor është cilësia e fidanëve dhe farës që do përdoren për mbjellje.

Fidanat të jenë 2 vjeçar, me qeska dhe brenda parametrave cilësor të përcaktuara në standartet në fuqi, të pa prekur nga sëmundje e dëmtues.

Fidanat duhet të merren nga një fidanishte pranë objektit të planifikuar për pyllëzim. Nëse kjo nuk është e mundur, ata duhet të trajtohen në një shpërngultore në afërsi të objektit së paku për një periudhë 6 mujore, duke u garantuar të gjitha shërbimet e nevojshme, në mënyrë që të aklimatizohen dhe të përshtaten me mjedisin natyror ku do mbillen.

Farat duhet të jenë elitare, të marra nga grumbujt farore për të cilët janë kryer studime nga ana e IKPK apo FSHP, për mundësi të perhapjes. Ato duhet të jenë brenda parametrave cilësorë të përcaktuara në standarte si dhe të dezinfektuara me preparate kimike që i mbrojnë nga sëmundjet dhe dëmtuesit. Fuqia mbirëse e farave duhet të jetë mbi 85 %.





Fidanat dhe farat duhet të jenë të shoqëruar me dokument origjine dhe të çertifikuara nga strukturat përkatëse.

Bazuar në skemat, formulat e pyllëzimit dhe sipërfaqen e planifikuar për pyllëzim nevojat për material mbjellës janë.

Nr.	Emërtimi	Njësia matjes	Gjithsej	Nga kjo:	
				Pyllëzime	Zëvendësime
1	Fidane të llojit Pishë mesdhetare	Copë	76 500	76 500	15 300

6. KOHA E MBJELLJES DHE TEKNIKAT E ZBATIMIT TË PUNIMEVE

Mbjellja e fidanave të bëhet në periudhën e pushimit të vegjetacionit, në ditë pa ngrica, në mënyrë që të mos dëmtohet sistemi rrënjor nga ngricat.

Transporti i fidanave brenda parcelës do bëhet me krah. Gjatë transportit dhe shpërndarjes së fidanave në objekt duhet të tregohet kujdes në mënyrë që ata të mos dëmtohen mekanikisht. Shpërndarja e fidanave sipas llojeve do bëhet në funksion të formulës së parashikuar për ç' do parcelë.

Mbjellja do të bëhet nga dy punëtor të specializuar dhe instruktuar paraprakisht nga specialistët përkatës për mënyrën e kryerjes së këtijë procesi. Në fillim do të hidhet në gropë dheu i pjesës së sipërme të ndarë gjatë hapjes së gropës. Para mbjelljes do të hiqet me kujdes qeska e plasmasit në mënyrë që të mos krijohet shpëputje të sistemi rrënjor të fidanit nga shtresa e dheut. Kur në fund të qeskes ka rrënjë të përdredhur, ato shkurtohen me kujdes me gërrshërë të posaqme.

Fidani me bukë dheu, vendoset në qendër të gropës, në mënyrë që të ruhet skema e mbjelljes. Qafa e rrënjës së fidanit të jetë 2 – 3 cm nën nivelin e pjesës së sipërme të gropës. Gropa mbushet me dhe anash fidanit duke e ngjeshur here pas here me kujdes, në mënyrë që të sigurohet kontakti i dheut të fidanit me atë të hedhur në gropë. Gjatë mbushjes së gropës me dhe dhe ngjeshjes, të tregohet kujdes në mënyrë që fidani të ruhet i padëmtuar. Pas mbjelljes së fidanit, dheu do të ngjeshet me kujdes, në mënyrë që të eliminohen fluskat e ajrit të tokës të cilat influencjnë negative në drejtim të zenjes së tijë. Në zona të thata sipërfaqes së gropës i jepet formë konkave, ndërsa në ato pjesë ku toka mund të mbajë lageshti, forma konvekse. Gurët që rezultojnë gjatë mbushjes së gropës,





vendosen në pjesën e poshtme të sajë në formë muri, në mënyrë që të mbrojnë terrenin nga erozioni.

Afatet e kryerjes së punimeve, lloji dhe cilësia e fidanëve dhe farës si dhe teknika e zbatimit të punimeve gjatë mbjelljes, gjatë procesit të zëvendësimeve, i cili do të kryhet vitin e dytë pas mbjelljes, do jenë siç u përshkruan më lart.

Shërbimet kulturale janë parashikuar që të realizohen për 3 vjet. Për vitin e parë është parashikuar që të bëhen 2 plehrime me plehra kimik me përmbajtje azoti dhe potasi, 2 prashitje, 2 uitje, mbulim me bar ose gjethe për hijezimin e fidanave gjatë periudhës së ngrohtë të verës si dhe zbulimi i tyre.

Prashitja e parë dhe e dytë do të shoqërohen me plehërim kimik. Fillimisht hidhet nga një dorë pleh duke përdorur rreth 20-25 gram për çdo fidan, pastaj kryhet procesi i prashitjes. Prashitja bëhet me vegla të thjeshta pune duke u përshkruar me punime sipërfaqja rreth fidanit me rreze 30cm. Gjatë prashitjes të bëhet shkriftimi i dheut dhe heqja e bimëve barishtore.

Në periudhën e thatë të verës do të bëhen 2 uitje duke përdorur 30 litër ujë për fidan.

Mbulimi (hijezimi) i fidanëve do të bëhet kur fillojnë temperaturat e larta, duke shfrytëzuar mjete rrethore si bar apo gjethe. Gjatë shërbimeve të vitit të dytë e tretë, nuk është parashikuar mbulimi i fidanave.

7. GRAFIKU I REALIZIMIT TE PUNIMEVE

Nr	Ngastra N/Ngastra	Siperfaqja qe do te mbillet (në ha)	Viti i mbjelljes
1	82	2.5	2014
2	83/a	9.5	2014
3	84/a	4.3	2014
4	85/a	3	2014
5	77/a	0.4	2014
6	79/d	0.5	2014
7	78/b	4.8	2014
8	78/c	5.6	2014
TOTALI		30.6	

Projekt për Rehabilitimin e Objektivit Makarësh në Ekonominë Pyjore Krastë-Krujë.





Ashtu sikurse vërehet edhe nga tabela më sipër i gjithë objekti do të pyllëzohet brenda vitit 2014. Shërbimet e kujdesimit do të vijojnë edhe gjatë për tre vite të tjera 2015, 2016 dhe 2017.

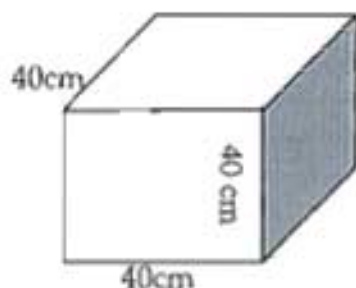
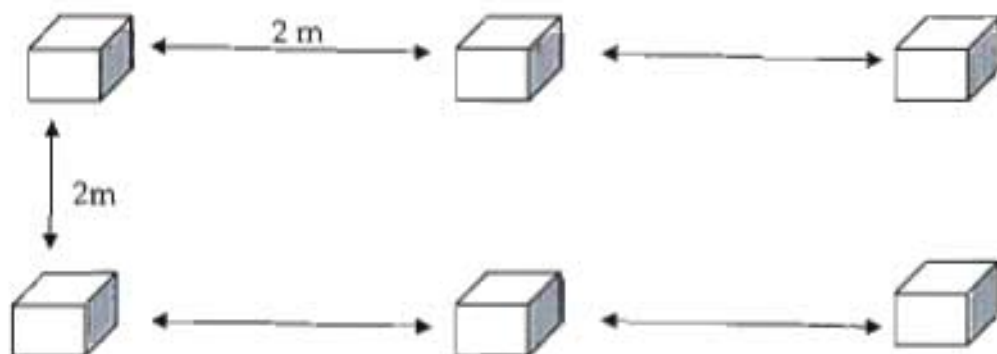
Gjetë procesit të preventivimit të punimeve, normat për ç'do operacion pune janë marrë nga libri "*Normat e punës me krah dhe me kafshë për punimet bujqësore dhe pyjore*", botuar nga Ministria e Bujqësisë në vitin 1986, ndërsa paga ditore është planifikuar në mbështetje të Vendimit Nr. 573, date 03.07.2013 "*Për Përcaktimin e Pagës Minimale në Shkallë Vendi*".

Në funksion të të parashikimit të përqindjes së zënjeve, është parashikuar dhe zëri zëvendësime i cili është llogaritur për 15% të sipërfaqes totale.

I. TEKNIKA E ZBATIMIT TE PUNIMEVE TE PYLLEZIMIT

Skica e mbjelljes

Skema e pyllëzimit

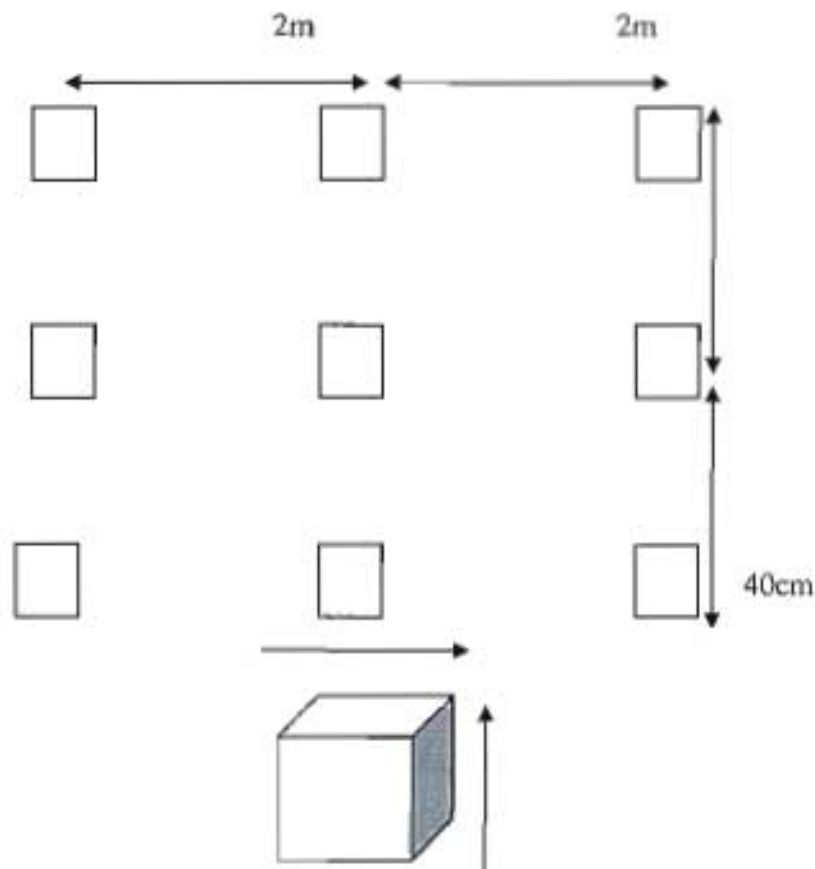




Formula e pyllëzimit është 10 pishë mesdhetare.

Skema e pyllëzimit që do të zbatohet është 2x2 m duke pasur parasysh terrenin në 1 ha 2500 fidane dhe për sipërfaqen e marrë në studim nga ana jone nr. fidaneve është 10 000. Në caktimin e skemave e dendësise së mbjelljeve u mbështetm jo vetëm në kërkesat e llojit dhe aftësisë potenciale të stacionit si dhe në pjerresinë e terrenit.

Madhësia e gropës 40x40x40 cm. Skema e mbjelljes 2 x 2 m.



Pishat e mbjella në tava plastike & dhe vegjetal do të përdoren për pyllëzim vetëm pasi të kenë kaluar një periudhë vegjetacioni në tava plastike.

Për të gjitha llojet e pishave mesdhetare fidanat do të plotësojnë kushtet si në tabelën e mëposhtme:



Nr	EMERTIMI	MOSHA	DIMENSIONET		Ambllazhi
			Ø/mm	H/cm	
1	Pishë mesdhotare	1-2	4-10	20-25	Me tava plastike & dhe vegetal



Figura Nr. 1 Fidanë të pishës mesdhotare në tava plastike.

9. KUJDESI PAS MBJELLJES SE OBJEKTIT

Shërbimet kulturale janë parashikuar që të realizohen për 3 vjet. Për vitin e parë është parashikuar që të bëhen 2 plehrime me plehra kimik me përmbajtje azoti dhe potasi, 2 prashitje, 2 uitje, mbulim me bar ose gjeth për hijezimin e fidanave gjatë periudhës së ngrohtë të verës si dhe zbulimi i tyre.

Prashitja e parë dhe e dytë do të shoqërohen me plehërim kimik. Fillimisht hidhet nga një dorë pleh duke përdorur rreth 20–25gram për çdo fidan, pastaj kryhet procesi i prashitjes. Duhet patur kujdes që plehu të hidhet vetëm p sasinë e fidanave që mund të prashiten brënda ditës pasi në rast se ai mbetet i pa mbulluar i humbet elementët ushqyes të bimës





Prashitja bëhet me vegla të thjeshta pune duke u përshtuar me punime sipërfaqja rreth fidanit me rreze 30cm. Gjatë prashitjes të bëhet shkruftimi i dheut dhe heqja e bimëve barishtore.

Në periudhën e thatë të verës do të bëhen 2 uitje duke përdorur 30 litër ujë për fidan.

Mbulimi (hijezimi) i fidanëve do të bëhet kur fillojnë temperaturat e larta, duke shfrytëzuar mjete rrethore si bar apo gjethe. Gjatë shërbimeve të vitit të dytë e tretë, nuk është parashikuar mbulimi i fidanave.

Ideuar dhe projektuar nga:

Drejtoria e Pyjeve
Agjencia Kombëtare e Mjedisit

Grupi i punës:

Dr. Ing. Kliti STARJA

Ing. Rexhep PEKA

Dr. Ing. Behar HATË

Msc. Ing. Elmaz ISLAMI

Tiranë, Qershor 2014.



Sigurimi i Kontratës

[Handwritten signature]



FORMULARI I SIGURIMIT TË KONTRATËS
Guaranty Certificate Performance Bond

Ref / Ref Numer	Data/ Date
Për/ To	(Emri dhe adresa e Autoritetit Kontraktor / Name and address of Contracting Authority)
Në emër të In the name of	(Emri dhe adresa e ofertuesit të siguruar / Name and the address of the insured bidder)
Procedura e prokurimit (Procurement procedure)	(Referenca e dosjes përcaktuar sipas autoritetit kontraktor/ File reference according to contracting authority)
Pershkrim i shkurtër i kontrates (Short description of the contract)	(Lloji i procedurës dhe objekti / Kind of procedure and the object)
Publikimi (nese zbatohet) Publication (if applicable)	Buletini i njoftimeve të njoftimeve publike Dt. _____ Nr. _____
Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur dhe me kusht që /referring to the former procedure, and with the condition that to:	
(emri i ofertuesit të përcaktuar fitues/ name of the bid winner)	
T'i jete akorduar kontrata, ne vertetojme se Has been accorded the contract, we certify that	(emri i ofertuesit të përcaktuar fitues/ name of the bid winner)
Eshte garantuar pranë shoqërisë së sigurimeve interalbani sh.a me një vlerë prej: Has a guaranty at our company that has a value:	(monedha dhe vlera e shprehur në fjale dhe në shifra/ value and currency)
Si kusht për sigurimin e ekzekutimit të kontratës që do të nënshkruhet me/as a condition for the execution of the contract signed with:	(emri i autoritetit kontraktor/ name of the contracting authority)
Marrim përsipar të transferojmë në llogarinë We are liable to transfer at the account of	(emri i autoritetit kontraktor / name of the contracting authority)
Vlerën e siguruar , brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga kërkesa juaj e thjeshtë dhe e pare me shkrim, pa kërkuar shpjegime, me kusht që kjo kërkesë të përmendë mospërbushjen e kushteve të kontratës / the insured value within 15 (fifteen) days from your first written request, without giving any explanation, with the condition that this request mentions that the contract conditions are not met.	
Ky sigurim është i vlefshëm deri në zbatimin e plotë të kontratës/ this insurance is valid up to the contract execution:	
Nga data/ from	Deri më / Up to

[Handwritten signature]

interalbani sh.a
 VIENNA INSURANCE GROUP
[Handwritten signature]